Carmo Mendonça

Tel: 914482710

Email: carmomendonca@dsprivate.com

Preço: 222 500 €

1	✖	37 m²	0 m²	✔	2026

Ref. DSPPORTOAVCME76 | Porto

Edifício COSTA CABRAL FLATS

O COSTA CABRAL FLATS é um edifício de habitação na Rua Costa Cabral, no Porto, composto por 50 estúdios e apartamentos T1 e T2.
De arquitetura marcadamente contemporânea, com layout destinado a um público jovem que privilegia a funcionalidade e o design.

Os apartamentos dispõem de varandas e terraços, conjugando design, conforto e funcionalidade
Este edifício destina-se a quem pretende viver junto ao polo universitário numa zona com excelentes acessos e transportes para a Baixa do Porto.

Todas as frações dispõem de lugares de estacionamento equipados com pontos de carregamento para veículos elétricos.

Nas traseiras do edifício, foi criado um espaço verde de uso coletivo, com zonas ajardinadas e relvadas, maciços arbóreos e arbustivos, promovendo momentos de lazer e bem-estar ao ar livre.

A obra iniciou-se em maio de 2025 tendo conclusão prevista para o final de 2026.

AMI:

Tel: | Email:

Carmo Mendonça

Tel: 914482710

Email: carmomendonca@dsprivate.com

Aproveite já os valores de lançamento e invista

Marque a sua visita conosco e aproveite esta magnifica oportunidade de investimento

Características gerais

- Área Bruta Privativa: 37
- Área Bruta Dependente: 40
- Ano construção: 2026
- Pisos: 4
- Condomínio fechado
- Com estacionamento
- Kitchenette
- Vista: Vista cidade, Vista jardim
- Video porteiro
- Elevador
- Vidros duplos
- Estores eléctricos
- Portão de garagem eléctrico
- Portões eléctricos
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Localização central
- Área de estacionamento

AMI:

Tel: | Email:

Carmo Mendonça

Tel: 914482710

Email: carmomendonca@dsprivate.com

- Exaustor
- Porta de segurança
- Água da rede
- Acesso a pessoas com dificuldades motoras
- Nº estacionamentos: 1 com carregamento electrico
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Orientação solar: Sul
- Ano de renovação: 2026
- Garagem