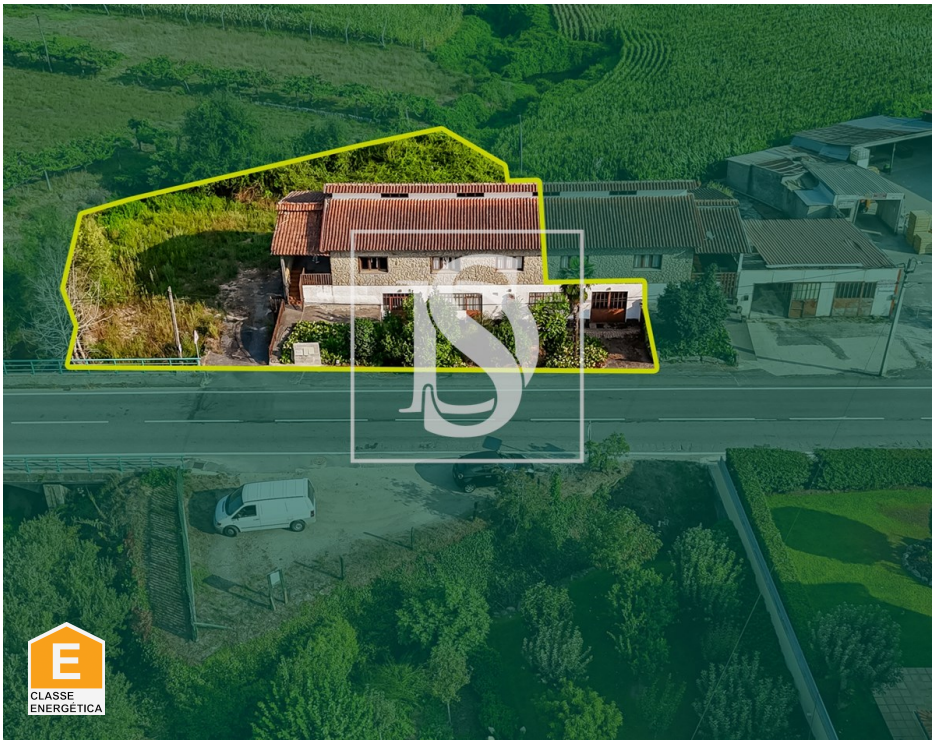
Marinho Esteves

Tel: 936775541

Email: marinhoesteves@decisoesesolucoes.com

Preço: 190 000 €



4	5	✖	132,6 m²	1100 m²	✖	1983

Ref. DSBCLCME235 | Barcelos

Moradia T4 c/ 376 m², jardim e riacho

Negócio com elevado potencial!
Localizada em Cossourado, esta moradia encontra-se inserida num terreno com uma área total de aproximadamente 1.100 m² e dispõe de uma área bruta de construção de 376,6 m².

Trata-se de uma excelente oportunidade, quer para investimento, quer para habitação própria. Destaca-se a possibilidade de aproveitamento do rés do chão para comércio ou, até mesmo, para habitação.

A moradia é composta por cozinha, sala, 4 quartos, 5 casas de banho, diversos espaços de arrumos e sótão. Ao nível do rés do chão, existem duas divisões amplas, com um total de 215,30 m², ambas com entradas independentes. Dispõe ainda de terraço, jardim e vários lugares de estacionamento.

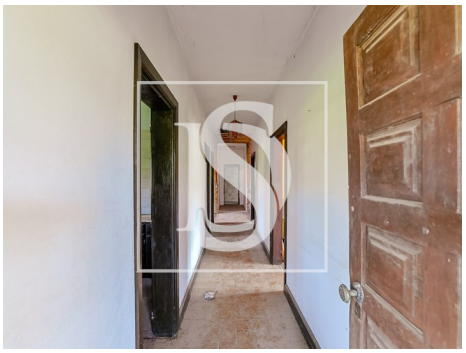
O facto de confrontar com um riacho, a envolvente repleta de espaços verdes, as vistas desafogadas e a excelente exposição solar ao longo de todo o dia são características ímpares, que lhe conferem a possibilidade de transformar esta propriedade num verdadeiro paraíso.

Não perca esta oportunidade! Contacte-me e venha descobrir todo o potencial deste negócio.

Marinho Esteves

Tel: 936775541

Email: marinhoesteves@decisoesesolucoes.com



Características gerais

- Caixilharias Madeira
- Injeção na rede
- Vidros Simples
- Proximidade: Serra, Restaurantes, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Ano construção: 1983
- Área bruta privativa: 132.6
- Com estacionamento
- Sotão
- Certificação energética: E
- Varanda
- Estores
- Janela
- Jardim
- Jardim
- Área bruta dependente: 244
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista vila, Vista urbanização, Vista jardim, Vista lago
- Arrecadação
- Área de estacionamento
- Água da rede
- Terraço

Marinho Esteves

Tel: 936775541

Email: marinhoesteves@decisoesesolucoes.com