Almerinda Pinto

Tel: 916246963

Email: almerindapinto@decisoesesolucoes.com

Preço: 330 000 €

2	3	✖	82,12 m²	0 m²	✖	2005

Ref. DSSJM33 | Ovar

Apartamento Duplex T2, Praia de Esmoriz

Vende -se Apartamento T2 Duplex, na Praia de Esmoriz ,

Este magnifico Apartamento, encontra -se a 100 metros da Praia de Esmoriz .

Inserido em zona Residencial e calma, o local perfeito para quem pretende desfrutar de momentos de lazer e relaxamento à beira mar

Apartamento em bom estado de conversação e moderno .com uma excelente disposição solar , vista mar e possui um maravilhoso terraço.

É composto por;
- Hall
- Suite com roupeiro
-Quarto com roupeiro
-Casa de banho Completa

AMI:

Tel: | Email:

Almerinda Pinto

Tel: 916246963

Email: almerindapinto@decisoesesolucoes.com

No piso superior;
- Cozinha completa
- Lavandaria
-Sala de Estar e jantar com acesso ao Terraço
- Casa de banho de Serviço

O apartamento tem uma garagem fechada para 1 carro.
Não perca esta excelente oportunidade!
Perfeito para residência permanente, férias ou investimento, o apartamento encontra-se próximo da praia, comércio, restaurantes e serviços essenciais

Entre em contacto com a Decisões e Soluções São João da Madeira.. e tenha um processo sem complicações , Fácil, e com muita rapidez.
Somos intermediários de crédito o que podemos acompanhar em todo o processo,

Quando se fala em credito habitação somos ESPECIALISTA ,oferecemos um aconselhamento personalizado e GRA TUITO.

Não perca esta oportunidade! Agende já a sua visita.

Decisões e Soluções 360º São João da Madeira
Av. Dr. Renato Araújo nº 445 - 3700-245 - São João da Madeira
Lic. AMI 24062
Intermediário de Crédito Vinculado nº IC0007861, autorizado pelo Banco de Portugal para a prestação de serviços de consultoria e autorizado para prestação de serviços de intermediação de crédito (Apresentação ou proposta de contratos de crédito a consumidores; Assistência a consumidores, mediante a realização de atos preparatórios ou de outros trabalhos de gestão pré-contratual relativamente a contratos de crédito que não tenham sido por si apresentados ou propostos). Contratos de crédito abrangidos; Crédito à Habitação e Crédito aos Consumidores, Mutuantes ou grupos de mutuantes com quem mantém contrato de vinculação: BANCO BPI S.A., BANCO SANTANDER TOTTA, S.A., CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A., NOVO BANCO, S.A., S.A., BANCO CTT, S.A, BANKINTER, S.A SUCURSAL EM PORTUGAL, UNICRE – INSTITUIÇÃO FINANCEIRA DE CRÉDITO, S.A., BANCO BIC PORTUGUÊS, informação verificável em https://www.bportugal.pt/intermediariocreditofar/marcia-farinha-unipessoal-lda.

Almerinda Pinto

Tel: 916246963

Email: almerindapinto@decisoesesolucoes.com

Características gerais

• Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Máquina de secar

• Aquecimento Central: Pré-instalação

• Maquina lavar roupa

• Roupeiros

• Janelas Oscilo-batente

• Resguardos de Polibã

• Jardim

• Ginásio

• Ano construção: 2005

• Área bruta dependente: 12,4000

• Vista: Vista praia, Vista mar, Vista cidade, Vista urbanização, Vista jardim

• Mobilado

• Cozinha equipada

• Maquina lavar loiça

• Janela

• Isolamento Acústico

• Jacuzzi

• Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas

• Jardim

• Caixilharia com corte térmico/acústico

• Área bruta privativa: 85,5000

• Portões eléctricos

AMI:

Tel: | Email:

Almerinda Pinto

Tel: 916246963

Email: almerindapinto@decisoesesolucoes.com

- Elevador
- Lavandaria
- Video porteiro
- Estores eléctricos
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Certificação energética: B-
- Orientação: Exterior
- Nº estacionamentos: 1
- Pisos: 2
- Com estacionamento
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Curta distância a pé da praia
- Localização central
- Porta de segurança
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- Terraço
- Lugar de Garagem