**Rui Costa**

**Tel:** 913109979
**Email:** josesantoscosta@dsprivate.com

## Preço: 320 000 €

| 2 | 2 | ✔ | 98,17 m² | 0 m² | ✔ | 2005 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** DSPBARC11 | Esposende

## Apartamento T2 no centro de Esposende

Descubra este elegante apartamento T2 situado mesmo no centro de Esposende.

 Destaques do imóvel:

 2 quartos (1 em suíte), com excelente luminosidade natural;

 Churrasqueira de uso exclusivo da fração – ideal para momentos de convívio;

 Garagem privada – segurança e comodidade garantidas;

 Prédio com elevador – acessibilidade total;

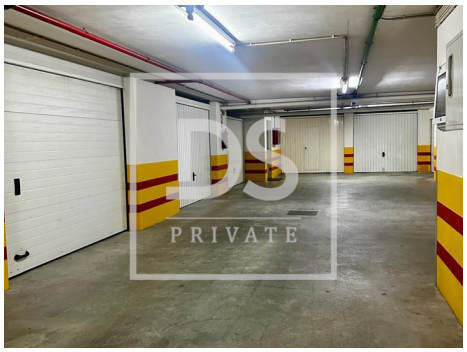
 Piscina coberta de uso exclusivo dos moradores.

Localizado a poucos passos de comércio, serviços, escolas e zonas de lazer, este apartamento é perfeito tanto para residência permanente como para investimento. Uma oportunidade rara de viver com qualidade

**Rui Costa**

**Tel:** 913109979
**Email:** josesantoscosta@dsprivate.com

no centro de uma das cidades mais encantadoras do litoral norte.



# Características gerais

- Piscina
- Área Bruta Dependente: 19.6
- Lavandaria
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Varanda
- Área Bruta Privativa: 118.8
- Ano construção: 2005
- Elevador
- Estores eléctricos
- Certificação energética: D
- Garagem