Pedro Varela

Tel: 918284609

Email: pedrovarela@decisoesesolucoes.com

Preço: 77 500 €

2	1	✖	145 m²	2800 m²	✖	1951

Ref. DSABTPV136 | Torres Novas

Terreno Urbano com Habitação para Remodelar e Frente de Rio – Lapas / Torres Novas

Terreno Urbano com Habitação para Remodelar e Frente de Rio – Lapas / Torres Novas

Apresenta-se este excelente terreno urbano com cerca de 3.000 m², localizado na freguesia de Lapas, a escassos minutos do centro da cidade de Torres Novas e com rápido acesso à A1.

A propriedade dispõe de uma área bruta de construção de 145 m², atualmente com uma habitação para remodelar, que poderá ser ampliada ou modernizada, oferecendo várias possibilidades de aproveitamento habitacional.

O terreno estende-se até ao rio Almonda, com uma frente de dezenas de metros, proporcionando uma envolvência única e um contacto direto com a natureza. Esta zona ribeirinha abre ainda espaço para apoios agrícolas ou outros usos complementares, tornando o imóvel versátil e com grande potencial.

A vista panorâmica sobre a localidade de Lapas confere ao espaço um enquadramento privilegiado, ideal para quem procura tranquilidade, proximidade à cidade e valorização garantida.

AMI:

Tel: | Email:

Pedro Varela

Tel: 918284609

Email: pedrovarela@decisoesesolucoes.com

Uma oportunidade rara de adquirir um imóvel que alia localização estratégica, potencial de construção e enquadramento natural excecional.

Características gerais

- Ano construção: 1951
- Certificação energética: Isento
- Vista: Vista rio

AMI:

Tel: | Email: