Mónica Martinho

Tel: 911750648

Email: monicamartinho@decisoesesolucoes.com

Preço: 160 000 €

3	1	✖	190,4 m²	112 m²	✔	1951

Ref. DSTNVMMM161 | Torres Novas

Moradia Renovada com Terraço e Vista Campo em Lamarosa

Esta encantadora propriedade é uma moradia situada na tranquila aldeia de Lamarosa, concelho de Torres Novas (a 5km do Entroncamento), com um ambiente acolhedor e tranquilo. Com dois quartos e um wc no r/c (totalmente renovado em novembro de 2025), no 1º andar, temos um quarto, um hall, arrecadação, e um terraço com vista para o campo (lado poente). Imóvel ideal para quem procura um refugio na tranquilidade da aldeia, mas com rápido acesso à cidade.
Área total do terreno: 112,0000 m² Área de implantação do edifício: 112,0000 m² Área bruta de construção: 224,0000 m² Área bruta dependente: 24,0000 m² Área bruta privativa: 200,0000 m²
Envolvente: Centro Escolar; Centro de Saúde; Parafarmácia; Colheitas de análises; Junta de Freguesia, CTT e Balcão do Cidadão; Restaurante e comércio local
Estação de Comboios com ligação à Linha do Norte e estacionamento gratuito
Paragem de autocarros
Imóvel sem licença de utilização, podendo ser vendido ao abrigo de isenção da licença de utilização, introduzida através do Decreto-Lei n.º 10/2024.

 Oportunidade única no centro!

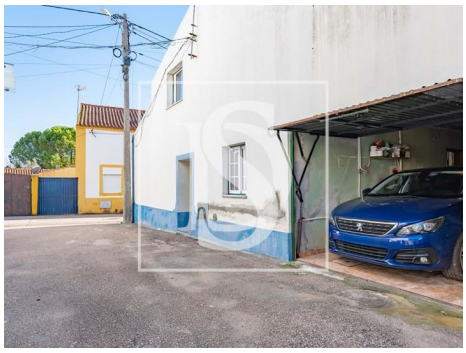
AMI: 9449 | Rua Capitão Salgueiro Maia Lt 7 R/c Esq , 2350-811, Torres Novas

Tel: 249812362 | Email: marionuno@decisoesesolucoes.com

Mónica Martinho

Tel: 911750648

Email: monicamartinho@decisoesesolucoes.com



Características gerais

- Cozinha: Lava-louças, Exaustor, Esquentador
- Ano construção: 1951
- Área bruta privativa: 200
- Gás: Botija
- Arrecadação
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Certificação energética: E
- Água da rede
- Terraço
- Salamandra
- Área bruta dependente: 24
- Vista: Vista urbanização, Vista campo
- Pisos: 2
- Despensa
- Sotão
- Localização central
- Orientação solar: Oeste
- Ano de renovação: 1994/2025
- Garagem

Mónica Martinho

Tel: 911750648

Email: monicamartinho@decisoesesolucoes.com