Paulo Pacheco

Tel: 916303541

Email: paulopacheco@dsprivate.com

Preço: 25 000 €

0	✖	4100 m²	4100 m²	✖

Ref. DSPAMARPP18 | Amarante

Terreno com ruínas e viabilidade de construção em aldeia típica – Murgido, Amarante

Na Aldeia de Murgido, em Candemil - Amarante, encontra este terreno com duas ruínas e com 4.100 m², dos quais 1.100 m² estão inseridos em Espaço Residencial Nível II, permitindo a construção de habitação com um índice de 75%.

Com acesso direto por estrada asfaltada, este terreno combina o melhor dos dois mundos: a tranquilidade de uma aldeia típica, envolvida pela autenticidade rural, e a proximidade da cidade de Amarante, a apenas 30 minutos de distância.

Pela sua localização e características, apresenta várias possibilidades: desde a construção de uma moradia para habitação própria ou de férias, até um projeto de turismo rural, beneficiando do ambiente natural e da procura crescente por este tipo de alojamento.

Uma oportunidade de investimento numa zona com charme e grande potencial de valorização.

Paulo Pacheco

Tel: 916303541

Email: paulopacheco@dsprivate.com

Características gerais

• Vista: Vista campo , Vista montanha

• Certificação energética: Isento