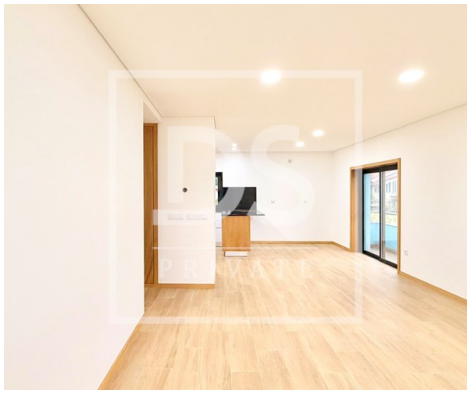
Ricardo Oquendo

Tel: 912186978

Email: ricardooquendo@dsprivate.com

Preço: 350 000 €



3	2	✖	269 m²	1000 m²	✖	2026

Ref. DSPBRAGARO1 | Vila Nova de Famalicão

Moradia independente T3 + T2 remodelada com materiais premium, pronta a habitar.

Descubra a beleza serena de Santa Maria Oliveira, em Vila Nova de Famalicão, com esta encantadora moradia renovada de 3 quartos e 2 casas de banho. Com uma área total de 298m², esta propriedade oferece todo o conforto e espaço que uma família procura. Localizada numa zona tranquila e familiar, perto da Escola Básica de Oliveira Santa Maria e do conveniente supermercado Sampaio, esta moradia é o lugar perfeito para criar raízes.

Com um terreno espaçoso de 1000m², os seus filhos terão muito espaço para brincar e explorar, enquanto desfrutam do ambiente seguro e acolhedor da vizinhança. Descubra a conveniência de ter tudo a curta distância, desde a educação dos seus filhos até às compras diárias. A menos de 15 minutos a pé, poderá desfrutar da tranquilidade e da comodidade que Santa Maria Oliveira tem para oferecer.

O piso superior encontra-se totalmente concluído e pronto a habitar, oferecendo conforto imediato e funcionalidade. Já o piso inferior será vendido em bruto, sem divisões definidas, permitindo ao novo proprietário personalizar o espaço ao seu gosto e de acordo com as necessidades da sua família — uma excelente oportunidade para criar áreas adicionais, como escritório, sala de lazer, ginásio ou até um

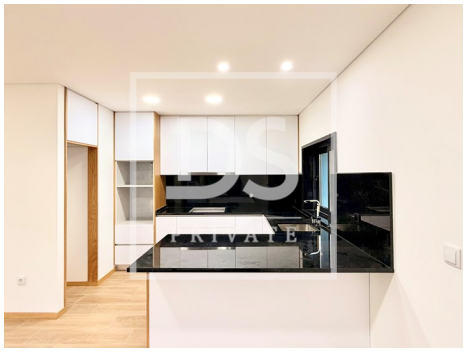
Ricardo Oquendo

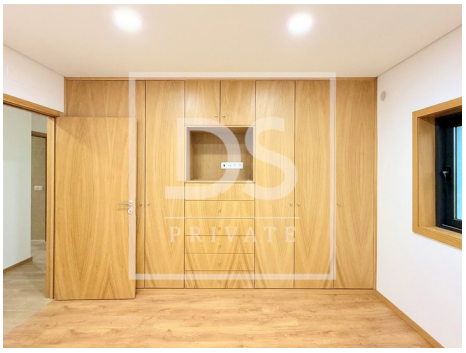
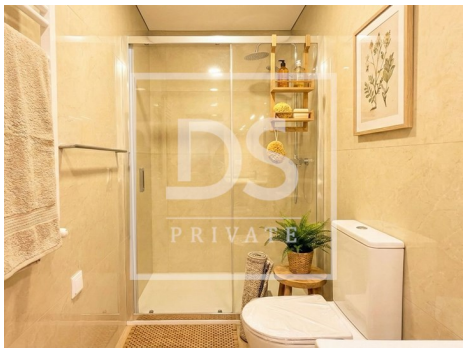
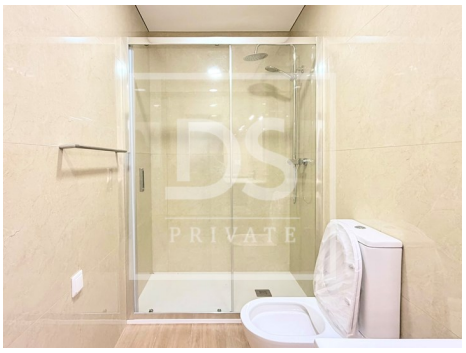
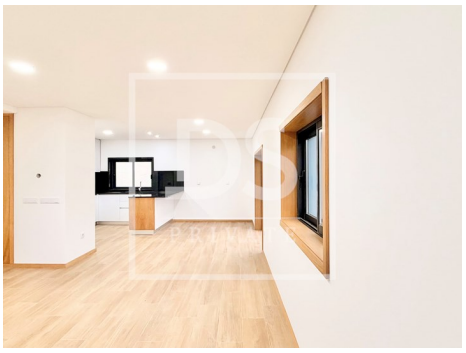
Tel: 912186978

Email: ricardooquendo@dsprivate.com

apartamento independente.

Seja no Canadá, França, Luxemburgo ou Suíça, esta é a oportunidade de regressar às origens com qualidade de vida. Imagine poder oferecer à sua família o conforto de uma moradia moderna em Portugal, rodeada pela serenidade do campo e pela proximidade de todas as comodidades. Um lar perfeito para quem procura regressar, investir ou simplesmente manter uma ligação viva às suas raízes portuguesas.



Características gerais

- Roupeiros
- Janela
- Isolamento Térmico
- Proximidade: Zona comercial, Cidade, Campo, Escolas
- Área Bruta Dependente: 176
- Pisos: 2
- Com estacionamento
- Esquentador
- Isolamento Acústico
- Jardim
- Área Bruta Privativa: 122
- Ano construção: 2026
- Lavandaria
- Vista: Vista campo
- Estores eléctricos

Ricardo Oquendo

Tel: 912186978

Email: ricardooquendo@dsprivate.com

- Vidros duplos
- Localização sossegada
- Varanda
- Aquecedor a gás