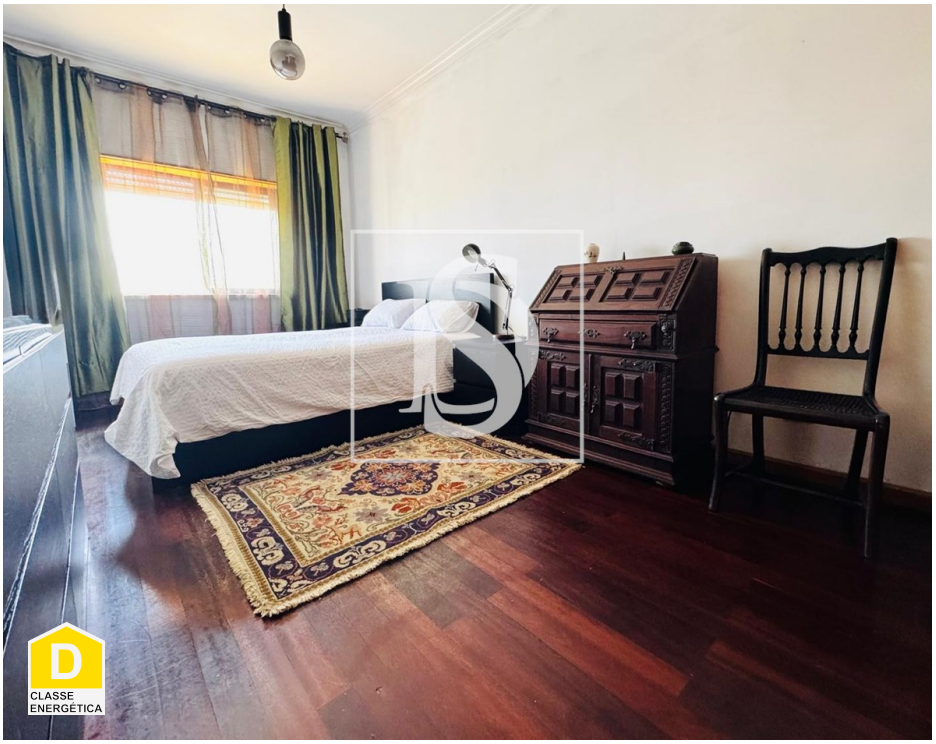
Anabela Teixeira

Tel: 966314355

Email: anabelateixeira@decisoesesolucoes.com

Preço: 275 900 €



2	1	✖	90 m²	0 m²	✖	1997

Ref. DSBRREP70 | Setúbal

APARTAMENTO T2 C/ARRECADAÇÃO-BREJOS DE AZEITÃO

Descubra o encanto deste apartamento em Brejos de Azeitão, situado na pitoresca e tranquila localidade de Azeitão. Com dois amplos quartos, um deles com varanda, sala com recuperador de calor e varanda, cozinha com varanda, despensa, casa de banho e arrecadação.
Esta propriedade oferece uma área total de 126,58m2, proporcionando amplo espaço para viver confortavelmente.

O apartamento, em excelente estado de conservação, está à venda por 284.900 Euros. Com certificação energética de classe D, este é o lar perfeito para quem procura uma mistura entre história e modernidade.

Localizado a poucos passos da paragem de autocarro mais próxima, este imóvel oferece uma localização conveniente, com 15 pontos de interesse a apenas 14 minutos de distância. Perfeito para os amantes da natureza, o Parque do Morango fica a apenas 6 minutos de distância, proporcionando um refúgio sereno do dia a dia agitado.

Para os entusiastas da culinária, Azeitão oferece uma variedade de opções gastronómicas, com 10 estabelecimentos de comida e bebida a uma curta caminhada de 15 minutos. Além disso, duas escolas e

Anabela Teixeira

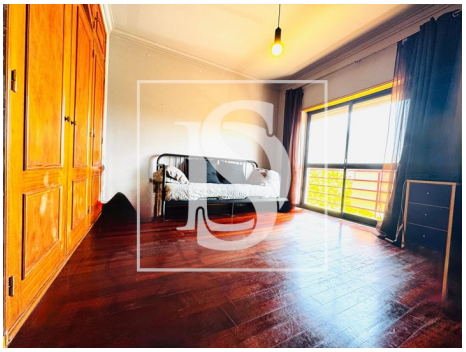
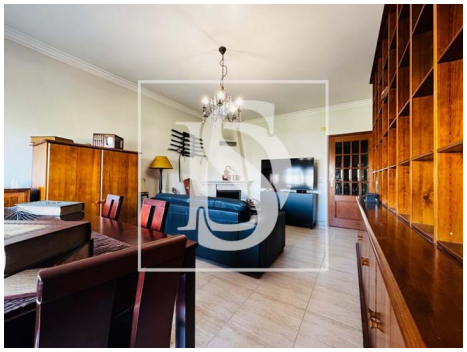
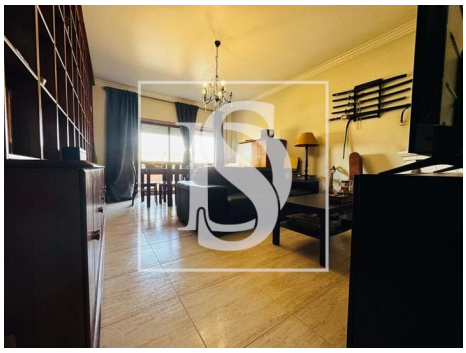
Tel: 966314355

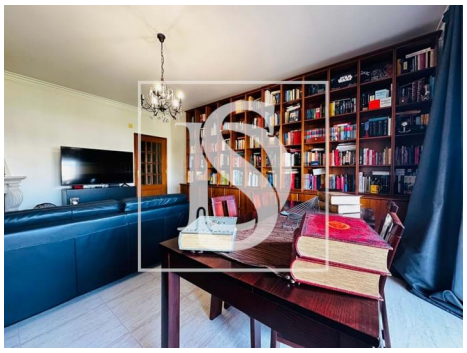
Email: anabelateixeira@decisoesesolucoes.com

duas farmácias estão a uma distância conveniente, garantindo que todas as necessidades diárias sejam atendidas.

Aproveite a conveniência e a beleza natural de Azeitão, onde este apartamento encantador aguarda por si. Seja como residente local em busca de comodidade diária ou como visitante em busca de um refúgio tranquilo, Azeitão acolhe-o de braços abertos.

Marque já a sua visita, não perca esta oportunidade!!!



Características gerais

- Esquentador
- Cozinha: Placa, Lava-louças, Exaustor, Esquentador
- Maquina lavar loiça
- Caixilharias Alumínio
- Janela
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Exaustor
- Lareira com recuperador de calor
- Roupeiros
- Estores
- Vidros Simples
- Ano construção: 1997
- Área bruta privativa: 89,74

Anabela Teixeira

Tel: 966314355

Email: anabelateixeira@decisoesesolucoes.com

- Área bruta dependente: 36,84
- Vista: Vista campo , Vista urbanização, Vista jardim
- Pisos: 3
- Video porteiro
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Água da rede
- Gás: Rede principal
- Arrecadação
- Despensa
- Sotão
- Certificação energética: D
- Varanda