## Carlos Real

**Tel:** 929183047

**Email:** carlosreal@decisoesesolucoes.com

**Preço: 495 000 €**

| 4 | 2 | ✖ | 158,4 m² | 365,5 m² | ✔ | 1990 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** DSPVZCR107 | Póvoa de Varzim

## Moradia T4+1 – Póvoa de Varzim

Esta moradia desenvolve-se em rés-do-chão, andar e um excelente espaço exterior. O rés-do-chão é composto por sala de jantar e sala de estar com lareira, cozinha, casa de banho completa e um quarto. No 1º andar tem três quartos, um escritório e uma casa de banho completa. No exterior, uma zona de convívio com churrasqueira, área para arrumos e lavandaria. Tem garagem fechada para um carro e espaço exterior para estacionar pelo menos mais 2 carros. Agende a sua visita!

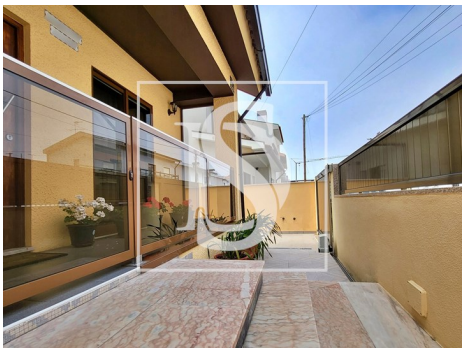
**AMI:**

**Tel: | Email:**

**Carlos Real**

**Tel:** 929183047

**Email:** carlosreal@decisoesesolucoes.com



# Características gerais

- Aquecimento Central: Gasóleo
- Caldeira a Gasóleo
- Estores
- Polibã
- Proximidade: Cidade, Hospital, Transportes Públicos, Escolas
- Área bruta dependente: 45.30
- Portões eléctricos
- Com estacionamento
- Vidros duplos
- Localização central
- Certificação energética: D
- Garagem
- Lareira
- Caixilharias Alumínio
- Banheira simples
- Resguardos de Polibã
- Ano construção: 1990
- Área bruta privativa: 176
- Pisos: 2
- Arrecadação
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Terraço
- Nº estacionamentos: 1

**AMI:**

**Tel: | Email:**

# Carlos Real

**Tel:** 929183047
**Email:** carlosreal@decisoesesolucoes.com

**AMI:**

**Tel: | Email:**