# Fátima Branco- Consultora Imobiliária

**Tel:** 967478996

**Email:** fatimabranco@decisoesesolucoes.com

## Preço: 690 000 €

| 3 | 3 | ✖ | 115,71 m² | 0 m² | ✔ | 2024 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** DSTVRFB189 | Tavira

## Apartamento T3 Rooftop Novo em Tavira – Conclusão em 2026

Apresentamos este moderno apartamento T3 em fase de construção, com conclusão prevista para 2026, localizado numa zona tranquila de Tavira, a apenas 2 minutos da estação de comboios e 5 minutos das escolas. Na mesma rua encontrará um supermercado, garantindo-lhe o máximo de conveniência, e acesso direto à Estrada N125. Este apartamento é a escolha ideal para quem procura conforto, modernidade e proximidade a serviços essenciais, num dos locais mais encantadores do Algarve.

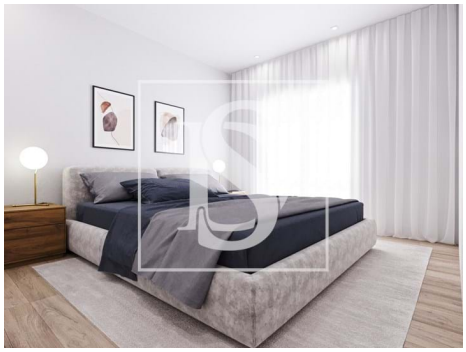

**AMI:**

**Tel: | Email:**

# Fátima Branco- Consultora Imobiliária

**Tel:** 967478996

**Email:** fatimabranco@decisoesesolucoes.com



## Características gerais

• Frigorífico

• Esquentador

• Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Exaustor, Esquentador

• Cozinha equipada

• Maquina lavar loiça

• Painéis solares pré instalação

• Banheira simples

• Loiças Suspensas

• Jacuzzi

• Ginásio

• Barbecue

• Caixilharia com corte térmico/acústico

• Microndas

• Exaustor

• Ar condicionado

• Maquina lavar roupa

• Roupeiros

• Estores

• Janela

• Polibã

• Proximidade: Zona comercial, Serra, Restaurantes, Cidade, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil

• Jardim

• Ano construção: 2024


**AMI:**

**Tel: | Email:**

# Fátima Branco- Consultora Imobiliária

**Tel:** 967478996

**Email:** fatimabranco@decisoesesolucoes.com


- Área bruta privativa: 115,71
- Elevador
- Com estacionamento
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Água da rede
- Nº estacionamentos: 1
- Área bruta dependente: 119,82
- Vista: Vista mar
- Pisos: 2
- Video porteiro
- Estores eléctricos
- Esgotos municipais
- Certificação energética: A
- Garagem

**AMI:**

**Tel: | Email:**