Carlos Luis Ferreira

Tel: 965423838

Email: carlosferreira@decisoesesolucoes.com

Preço: 1 150 000 €

17	18	✖	593,2 m²	395 m²	✖	

Ref. DSPOFCLF2 | Resende

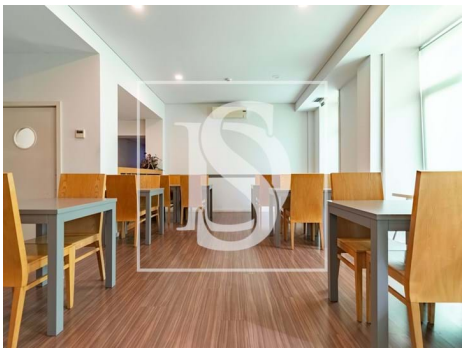
Hotel Douro Resende

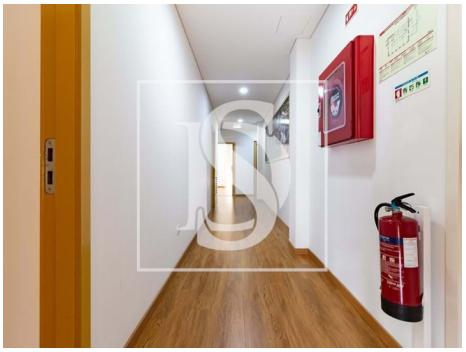
Este magnífico hotel é o local perfeito para investir e expandir o seu negócio. Com 17 quartos espaçosos e 18 casas de banho elegantes mais um T3, esta propriedade oferece um ambiente acolhedor e confortável para os hóspedes. Distribuído por 3 pisos, acessíveis através de elevador, oferece uma vista deslumbrante do rio, da vila e da urbanização circundante. Recentemente renovado em 2017, possui um bar encantador e uma certificação energética de classe B.

Carlos Luis Ferreira

Tel: 965423838

Email: carlosferreira@decisoesesolucoes.com





Características gerais

• TV

• Microndas

• Exaustor

• Mobilado

• Aquecimento solar

• Cozinha equipada

• Maquina lavar loiça

• Closet

• Proximidade: Serra, Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil

• Área bruta privativa: 830,18

• Bar

• Frigorífico

• Esquentador

• Cozinha: Forno, Frigorífico, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Exaustor, Esquentador

• Aquecimento

• Ar condicionado

• Maquina lavar roupa

• Roupeiros

• Bomba de Calor

• Área bruta dependente: 74,5

• Vista: Vista rio, Vista vila, Vista urbanização

• Elevador

• Arrecadação

Carlos Luis Ferreira

Tel: 965423838

Email: carlosferreira@decisoesesolucoes.com

- Pisos: 3
- Alarme
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Certificação energética: B-
- Varanda
- Terraço
- Despensa
- Curta distância a pé da praia
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Ano de renovação: 2017
- Complexo Hoteleiro