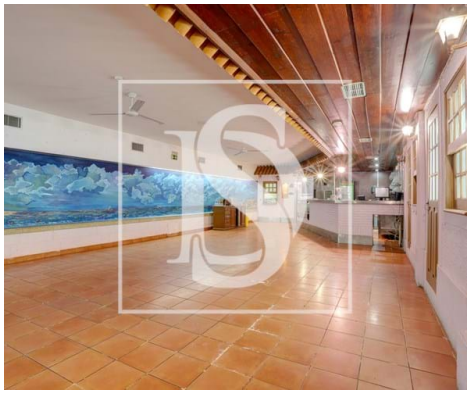
Carlos Anjos

Tel: 935374189

Email: carlosdosanjos@decisoesesolucoes.com

Preço: 300 000 €



2	✖	260,25 m²	0 m²	✖	1994

Ref. DSPVZCA105 | Póvoa de Varzim

Restaurante – Centro Póvoa de Varzim

Restaurante – Centro Póvoa de Varzim

Oportunidade Única – Restaurante na 2ª Linha de Praia

Póvoa de Varzim – Centro | Avenida dos Banhos
A poucos passos da praia e no coração da cidade, este espaço está situado numa zona de elevada passagem pedonal e com grande visibilidade, ideal para captar clientes locais e turistas.

Características:
298 m² de área total
Capacidade para mais de 100 clientes
Alvará de utilização ativo – pronto a funcionar

Vantagens:
Localização estratégica
Espaço versátil para qualquer conceito de restauração

Carlos Anjos

Tel: 935374189

Email: carlosdosanjos@decisoesesolucoes.com

Zona dinâmica e movimentada
Transforme este espaço no restaurante dos seus sonhos e aproveite todo o potencial desta localização privilegiada.

Área útil- 260,25m2
Área total – 298m2
Valor por m2 (útil)- 1153€
Certificado Energético “C”

Características gerais

- Ano construção: 1994
- Área bruta privativa: 257
- Área bruta dependente: 0
- Certificação energética: C