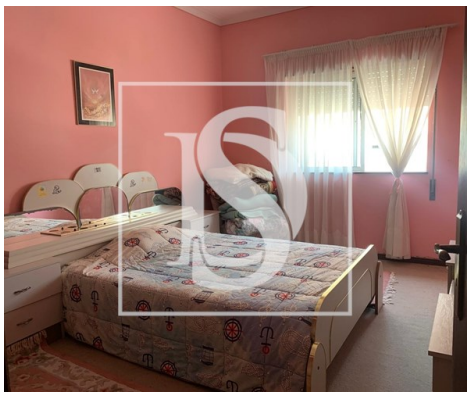
Silvia Sorrentino

Tel: 965597533

Email: silviasorrentino@decisoesesolucoes.com

Preço: 182 000 €



3	2	✖	104,5 m²	0 m²	✖	1982

Ref. DSVCTSS315 | Viana do Castelo

Apartamento T3 com Varandas, Garagem e Arrumos – Localização Privilegiada Perto da Praia

Apartamento T3 com Varandas, Garagem e Arrumos – Localização estratégica

Se procura um imóvel espaçoso, bem localizado e com todas as comodidades para o dia a dia, este apartamento T3 com mais de 100 m² de área útil é a escolha ideal. Com 2 casas de banho, varandas, lugar de garagem e arrumos.

O apartamento tem fácil acesso a todas as facilidades da cidade. A poucos minutos da praia, comércio local, escolas, transportes públicos e das principais vias rodoviárias, este imóvel é ideal tanto para famílias como para quem procura investir.

O interior com luminosidade natural ao longo do dia. A sala espaçosa para momentos de convívio ou descanso, com acesso direto a uma varanda onde poderá desfrutar de ar fresco e momentos de lazer. A cozinha é funcional, com bons espaços de arrumação e área para refeições, oferecendo praticidade para o dia a dia.

Silvia Sorrentino

Tel: 965597533

Email: silviasorrentino@decisoesesolucoes.com

Os três quartos são de dimensões generosas,um deles com acesso a varanda privativa, ideal para aproveitar a luz natural e a tranquilidade. As duas casas de banho (uma completa e outra de serviço) oferecem maior comodidade para toda a família.

Este apartamento inclui ainda lugar de garagem privativo e arrumos, perfeitos para guardar bicicletas, malas, material sazonal e manter o lar sempre organizado.

Próximo de supermercados, cafés, restaurantes, farmácias e outros serviços essenciais, bem como das belas praias da região. O acesso rápido às principais estradas (A28) facilita as deslocações, e a proximidade de transportes públicos garante mobilidade prática para quem não utiliza carro diariamente.

Agende sua visita e venha conhecer de perto esse excelente espaço para negócios. Não perca essa chance!
Marque já a sua visita e venha conhecer este fantástico apartamento!

Se procura Consultoria Imobiliária de excelência, encontrá-la-á aqui, na Decisões e Soluções - Alto Minho Viana do Castelo.
Tem conosco um acompanhamento personalizado à medida do seus pedidos e características.

O nosso serviço de intermediação de crédito é o mais profissional e assertivo do mercado, sendo que nos encontramos nos primeiros lugares, comparativamente à outras consultorias.

Sem rodeios, sem demoras, nem incertezas, conheça conosco as melhores condições do mercado para o seu crédito habitação e a consolidação dos seus compromissos financeiros, para que possa conquistar a casa dos seus sonhos!

Escolha Exclusiva, Mediação Imobiliária, Lda. Ami 18126. Intermediário de crédito vinculado pelo Banco de Portugal sob n. 6319.

Silvia Sorrentino

Tel: 965597533

Email: silviasorrentino@decisoesesolucoes.com

Características gerais

- Esquentador
- Caixilharias Alumínio
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Farmácia, Escolas
- Ano construção: 1982
- Área bruta privativa: 123
- Gás: Rede principal
- Com estacionamento
- Sotão
- Água da rede
- Nº estacionamentos: 1
- Roupeiros
- Vidros Simples
- Campo de futebol
- Área bruta dependente: 20,63
- Vista: Vista rio, Vista cidade
- Elevador
- Esgotos municipais
- Certificação energética: C
- Varanda
- Lugar de Garagem