## Gil Duarte

**Tel:** +351918596666

**Email:** gilduarte@decisoesesolucoes.com

**Preço: 69 000 €**

| 2 | 1 | ✖ | 55 m² | 7803 m² | ✖ | 1950 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** DSAMTGD165 | Amarante

## MORADIA T2 + TERRENO - Telões, Amarante

Uma quinta encantadora à espera de ser transformada. Com dois quartos acolhedores e uma casa de banho, esta propriedade rústica oferece uma área confortável para ser a sua nova morada. Com uma área de terreno generosa de 7803 metros quadrados - ideal para quem procura espaço e tranquilidade.

**Gil Duarte**

**Tel:** +351918596666

**Email:** gilduarte@decisoesesolucoes.com

# Características gerais

• Proximidade: Restaurantes, Transportes Públicos, Escolas

• Área bruta dependente: 35

• Vista: Vista campo , Vista montanha

• Adega

• Certificação energética: Isento

• Ano construção: 1950

• Área bruta privativa: 55

• Poço de água

• Arrecadação

• Varanda