The Residences - *Loulé*

APARTAMENTO T2 | THE RESIDENCES

Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.
Av. Alm. Mendes Cabeçadas · Edifício Mapro · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal
Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com
AMI License 317
www.maprorealestate.com

MAPRO | Knight Frank

APARTAMENTO T2 | THE RESIDENCES

O The Residences Vale do Lobo assinala um novo e notável capítulo num dos resorts mais emblemáticos e prestigiados do Algarve. Sendo o primeiro novo empreendimento residencial deste género a ser lançado em Vale do Lobo em mais de duas décadas, esta exclusiva coleção de apenas 44 residências contemporâneas, incluindo 25 apartamentos espaçosos, oferece uma oportunidade única de adquirir uma casa totalmente nova num dos destinos costeiros mais prestigiados da Europa. Concebido pelo reconhecido atelier internacional de arquitetura Broadway Malyan, o empreendimento foi cuidadosamente desenhado para se integrar harmoniosamente na envolvente, proporcionando um estilo de vida descontraído e sofisticado que caracteriza Vale do Lobo.

Perfeitamente posicionado junto ao prestigiado Royal Golf Course, o The Residences combina arquitetura contemporânea com jardins comuns cuidadosamente paisagísticos, piscinas e um ambiente de exclusividade discreta. Cada detalhe foi pensado para criar um espaço onde privacidade, tranquilidade e conveniência coexistem em perfeita harmonia, a poucos minutos de campos de golfe de campeonato, praias de areia dourada, restaurantes de renome e das excecionais infraestruturas de lazer do resort.

Situado numa posição elevada dentro do empreendimento, este elegante apartamento T2 desfruta de vistas deslumbrantes sobre o campo de golfe e o lago. As amplas janelas do chão ao teto inundam os interiores de luz natural, criando uma ligação perfeita entre os sofisticados espaços interiores e a paisagem envolvente.

A área social em plano aberto foi concebida para proporcionar conforto no dia a dia e receber convidados com naturalidade. A cozinha contemporânea integra-se harmoniosamente com a espaçosa sala de estar e de jantar, prolongando-se para um generoso terraço privativo, onde a vista tranquila pode ser apreciada durante todo o ano. A suíte principal dispõe de uma elegante casa de banho privativa, enquanto o segundo quarto oferece um espaço confortável para família ou convidados, servido por uma moderna casa de banho.

Os residentes beneficiam de acesso a jardins comuns cuidadosamente ajardinados e piscinas, bem como de dois lugares de estacionamento privativos na garagem subterrânea e uma arrecadação, garantindo praticidade e total tranquilidade. Seja como residência permanente, casa de férias ou investimento seguro a longo prazo, este excecional apartamento representa uma oportunidade rara de viver o verdadeiro estilo de vida em resort, aliado a um valor duradouro, numa das localizações mais exclusivas e procuradas do Algarve.

REF **4208**

FACTOS & CARACTERÍSTICAS

125 m² | **0 m²** | **2** | **3**

€ 1 480 000

Titularidade Privado

Jardim Comum

Garagem Comum

Ar condicionado Sistema de Condutas

Sistema de Água Bomba de Calor

Praia 3Km

Golf 2.5Km

Aeroporto 17Km

Piscina Comum

Piscina interior Comum

Aquecimento Piso Radiante

Vistas Vista Golfe, Lago

Características Açoteia, Armário Embutido

AVISO IMPORTANTE: Estas informações são meramente indicativas. Não fazem parte de qualquer contrato e podem ser alteradas em qualquer altura sem aviso prévio.

Apartments
Townhouses
Linked Villas