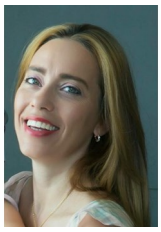
Rute Azevedo

Tel: 938079628

Email: ruteazevedo@dsprivate.com



Preço: 1 600 €

2	2	✖	98,3 m²	0 m²	✖	2025

Ref. DSPPORTOAVRCA15 | Maia

Fantástico T2 Novo na Maia – Pronto a Habitar!

Fantástico T2 na Maia – Pronto a Habitar!
Agora disponível para arrendamento, este espetacular apartamento espera por uma família privilegiada que terá o prazer de ser a primeira a usufruir de todas as suas comodidades e equipamentos de alta qualidade.
 Luminosidade Excecional
Com duas frentes, este T2 beneficia de uma incrível entrada de luz natural, criando um ambiente acolhedor e moderno.

Com uma varanda de cerca de 15 m, que corre todo o apartamento na sua frente.

 Qualidade ALTAVISTA
Como é habitual neste construtor, os acabamentos primam pela elegância e atenção ao detalhe:

Piso em madeira teka
Carpintarias em lacado branco
Ar condicionado de chão da prestigiada marca Mitsubishi

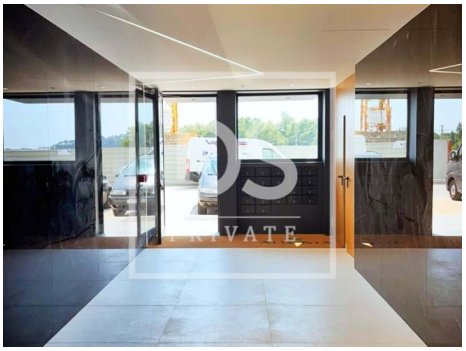
AMI:

Tel: | Email:

Rute Azevedo

Tel: 938079628
Email: ruteazevedo@dsprivate.com

 Cozinha Totalmente Equipada
A cozinha já vem equipada com:
Máquina de lavar loiça
Placa e exaustor
Bomba de calor com apoio solar
Equipamentos maioritariamente da marca Bosch, sinónimo de fiabilidade e eficiência.
 Garagem BOX Privativa
Inclui garagem fechada para uma viatura, já preparada com instalação para carregamento de veículos elétricos.
 Vistas Desafogadas
Uma vista ampla e relaxante, perfeita para quem valoriza tranquilidade e conforto.



Características gerais

- Maquina lavar roupa
- Maquina lavar loiça
- Frigorífico
- Microndas
- Ar condicionado
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Termo acumulador

AMI:

Tel: | Email:

Rute Azevedo

Tel: 938079628

Email: ruteazevedo@dsprivate.com

• Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Microondas, Lava-louças, Termo acumulador

• Área Bruta Privativa: 114,8

• Ano construção: 2025

• Com estacionamento

• Vista: Vista campo , Vista cidade

• Elevador

• Estores eléctricos

• Portões eléctricos

• Proximidade: Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Cidade, Campo, Aeroporto, Zona comercial

• Área Bruta Dependente: 37,10

• Lavandaria

• Sistema solar

• Video porteiro

• Vidros duplos

• Portão de garagem eléctrico

• Certificação energética: A