António Nogueira

Tel: 961056136

Email: antonionogueira@decisoesesolucoes.com

Preço: 1 200 €

3	3	✖	140 m²	200 m²	✖	2025

Ref. DSEPSAN208 | Esposende

Moradia T3 para arrendamento, em Fonte Boa, Esposende

Descubra esta encantadora moradia de três quartos localizada na pacata cidade de Esposende, a poucos passos do centro de Fonte Boa. Com uma área total de 200m² de terreno e 140m² de área habitável, esta propriedade espaçosa oferece um refúgio tranquilo para aqueles que procuram a simplicidade da vida local.

Reconstruída em 2025, esta moradia de dois pisos apresenta um design moderno com janelas de vidro duplo, portão da garagem elétrico. Pode desfrutar de amplo espaço e privacidade nesta residência. Além disso, a propriedade inclui um amplo espaço exterior de 60m², perfeito para criar um espaço de lazer ao ar livre.

Localizada a uma curta caminhada de 3 minutos da Estufas Agroalapela, uma frutaria encantadora que oferece produtos frescos e iguarias locais, e a 9 minutos da Escola Básica de Fonte Boa, esta moradia está no coração de uma comunidade acolhedora e cheia de vida. Fonte Boa é um lugar onde o tempo parece abrandar, permitindo-lhe absorver a serenidade do ambiente e a beleza dos arredores.

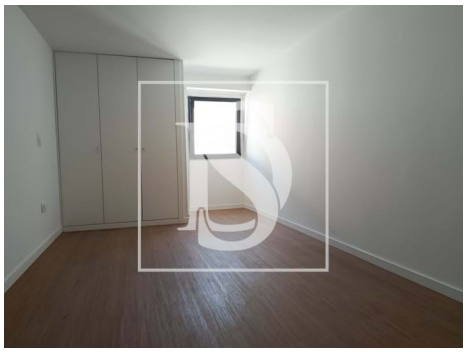
Se procura um refúgio cercado pela natureza e com um forte sentido de comunidade, esta moradia em

António Nogueira

Tel: 961056136

Email: antonionogueira@decisoesesolucoes.com

Fonte Boa é o local ideal para si. Descubra a simplicidade e o charme desta encantadora cidade, onde cada passo é uma oportunidade para apreciar a tranquilidade e a beleza da vida local.



Características gerais

- Ano construção: 2025
- Área bruta dependente: 160
- Vista: Vista montanha
- Pisos: 2
- Vidros duplos
- Sotão
- Terreno vedado
- Água da rede
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Área bruta privativa: 240
- Portões eléctricos
- Com estacionamento
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Certificação energética: C
- Nº estacionamentos: 2