The Residences *- Loulé*

APARTAMENTO T3 | THE RESIDENCES

Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.
Av. Alm. Mendes Cabeçadas · Edifício Mapro · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal
Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com
AMI License 317
www.maprorealestate.com

MAPRO | Knight Frank

APARTAMENTO T3 | THE RESIDENCES

O The Residences Vale do Lobo assinala um novo e entusiasmante capítulo num dos resorts mais emblemáticos do Algarve. Sendo o primeiro novo empreendimento residencial a ser lançado em Vale do Lobo em mais de duas décadas, esta exclusiva coleção de apenas 44 residências contemporâneas, incluindo 25 apartamentos, oferece uma oportunidade única de adquirir uma casa totalmente nova num dos destinos costeiros mais prestigiados da Europa. Concebido pelo reconhecido atelier internacional de arquitetura Broadway Malyan, o empreendimento combina uma arquitetura contemporânea marcante com a beleza natural e o prestígio intemporal da sua envolvente.

Localizado junto ao prestigiado Royal Golf Course, o The Residences foi cuidadosamente concebido para criar um ambiente onde o design contemporâneo, a privacidade e o estilo de vida em resort coexistem em perfeita harmonia. Jardins comuns cuidadosamente ajardinados, elegantes piscinas e espaços exteriores pensados ao detalhe proporcionam um ambiente tranquilo, enquanto as praias, os campos de golfe de campeonato, os restaurantes e as infraestruturas de lazer que definem o estilo de vida de Vale do Lobo se encontram a poucos minutos.

Este elegante apartamento T3 beneficia de uma posição elevada, com vista sobre o campo de golfe e o tranquilo lago, onde as amplas janelas do chão ao teto inundam os interiores de luz natural e estabelecem uma ligação perfeita com a paisagem envolvente. As generosas áreas sociais em plano aberto foram concebidas para proporcionar conforto no dia a dia e receber convidados com elegância, prolongando-se naturalmente para um espaçoso terraço privativo, onde as vistas passam a fazer parte da experiência.

A zona privada é composta por três quartos de dimensões generosas, dois dos quais em suíte, complementados por uma terceira casa de banho completa e uma casa de banho social, proporcionando funcionalidade e conforto tanto para o quotidiano como para receber família e convidados. Cada detalhe foi cuidadosamente pensado para equilibrar design contemporâneo, conforto, funcionalidade e elegância, criando uma casa simultaneamente sofisticada e acolhedora.

Os residentes beneficiam de acesso a jardins comuns cuidadosamente ajardinados e piscinas, bem como de dois lugares de estacionamento privativos na garagem subterrânea e uma arrecadação, garantindo praticidade e total tranquilidade. Seja como residência permanente, casa de férias exclusiva ou investimento seguro a longo prazo, este excecional apartamento representa uma oportunidade única de desfrutar de um estilo de vid

REF **4209**

FACTOS & CARACTERÍSTICAS

173 m² | **0 m²** | **3** | **4**

€ 1 960 000

Titularidade Privado

Jardim Comum

Garagem Comum

Ar condicionado Sistema de Condutas

Sistema de Água Bomba de Calor

Praia 3Km

Golf 2.5Km

Aeroporto 17Km

Ano Constr. 2027

Piscina Comum

Piscina interior Comum

Aquecimento Piso Radiante

Vistas Vista Golfe, Lago

Características Açoteia, Armário Embutido

AVISO IMPORTANTE: Estas informações são meramente indicativas. Não fazem parte de qualquer contrato e podem ser alteradas em qualquer altura sem aviso prévio.

Apartments
Townhouses
Linked Villas