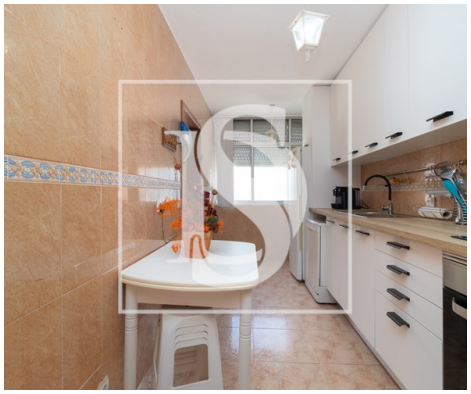
Nelson Favas

Tel: 924071082

Email: nelsonfavas@decisoesesolucoes.com

Preço: 950 €



2	1	✖	65 m²	0 m²	✖	1981

Ref. DSBRRF65 | Moita

T2 Renovado Equipado e Ar Condicionado no Vale da Amoreira

 T2 Renovado – Vale da Amoreira – 950€/mês – Pronto a Habitar

 Localização: Avenida José Almada Negreiros, Vale da Amoreira, Moita
Descubra este apartamento T2 totalmente remodelado, situado no rés-do-chão esquerdo de um prédio organizado e bem localizado. Com 65 m², apresenta um design moderno e funcional, ideal para quem procura conforto e proximidade a serviços e transportes. O apartamento encontra-se totalmente equipado e pronto a habitar. Destaca-se o ar condicionado e sistema de alarme integrado.

Características principais:
 Sala luminosa e com boa distribuição
 Cozinha remodelada, bancada em pedra e móveis modernos
 Dois quartos acolhedores
 Casa de banho com duche, loiças novas e acabamento cerâmico efeito mármore
 Zona de arrumação prática

Localização e envolvente:

Nelson Favas

Tel: 924071082

Email: nelsonfavas@decisoesesolucoes.com

- Próximo de escolas, supermercados e farmácias
- Bons acessos à A33 e principais vias da Margem Sul
- Transportes públicos a curta distância

 Valor de arrendamento: 950€

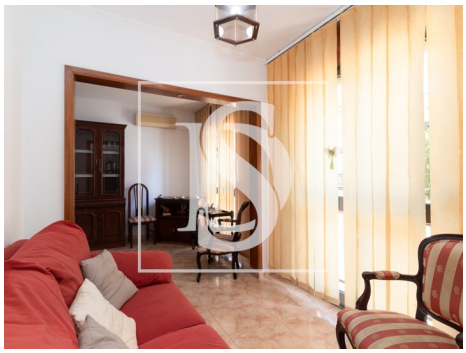
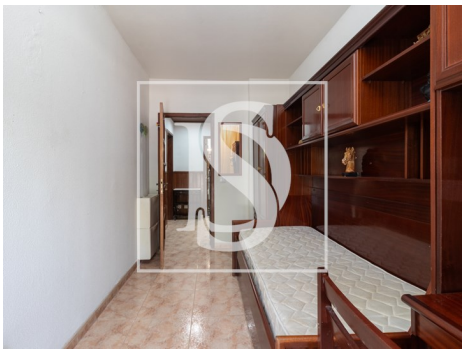
 Eficiência Energética: Classe D
 Licença de Utilização nº 11/1981, emitida a 24 de maio de 1981

 Condições para análise de candidatura:
- 2 últimos recibos de vencimento
- Declaração de IRS e nota de liquidação
- Mapa de responsabilidades do Banco de Portugal
- Documentos de identificação de todos os intervenientes no contrato
- Pagamento de 2 meses de caução + 1 renda

 Área bruta privativa: 65 m²

Licença AMI 17848
IC 7232 junto do Banco de Portugal

Para mais informações ou agendar visita, entre em contacto.

Nelson Favas

Tel: 924071082

Email: nelsonfavas@decisoesesolucoes.com

Características gerais

- Ano construção: 1981
- Área bruta privativa: 65,11
- Área bruta dependente: 6,49
- Certificação energética: D