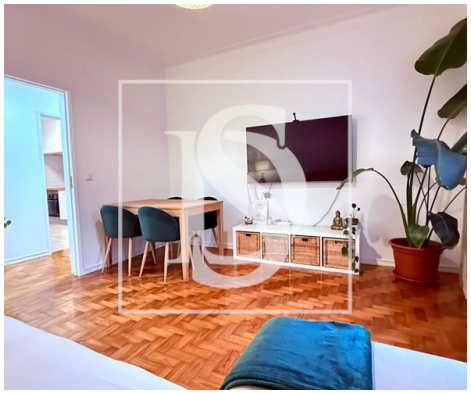
Sónia Pinto da Costa

Tel: 914252916

Email: spc@decisoesesolucoes.com

Preço: 280 000 €



3	1	✖	86,5 m²	0 m²	✖	1988

Ref. DSMTASPC48 | Vila Franca de Xira

T3 RENOVADO com Logradouro em Alhandra

Descubra o encanto da histórica Vila de Alhandra com este apartamento espaçoso e luminoso, localizado numa urbanização tranquila. Com uma área bruta total de 104 metros quadrados, este apartamento de 1988 foi recentemente renovado em 2023 para oferecer um espaço moderno e acolhedor.

O imóvel conta com uma área privada de 86,50 metros quadrados e um LOGRADOURO com área adicional de 17,50 metros quadrados, perfeito para desfrutar do sol nas varandas com vistas para a urbanização e jardim.
Este apartamento dispõe de janelas oscilo batentes, piso em excelente estado, e uma cozinha modernizada e equipada com placa, forno, exaustor e uma despensa equipada com termo acumulador.

Localizado perto de uma variedade de transportes públicos, incluindo paragens de autocarro a uma curta distância a pé, este apartamento também beneficia da proximidade a 3 escolas de prestígio num curto raio a pé. Desde o jardim de infância de Alhandra até ao Colégio "O Cocas", a educação dos seus filhos estará assegurada.

Com a sua localização ideal e infraestruturas de qualidade, este apartamento é a escolha perfeita para

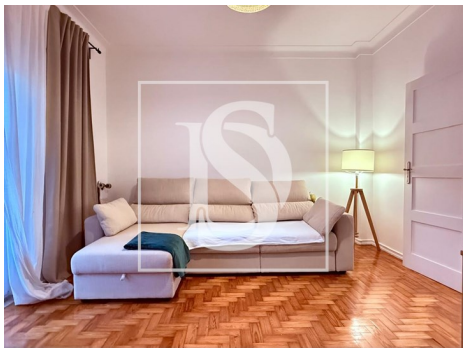
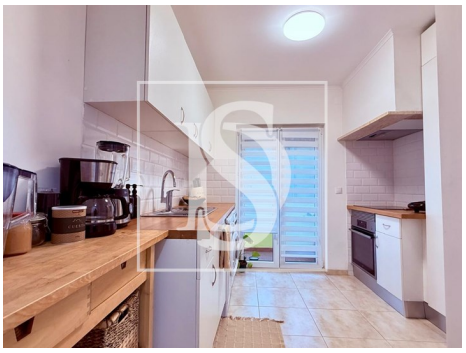
Sónia Pinto da Costa

Tel: 914252916

Email: spc@decisoesesolucoes.com

quem procura um ambiente tranquilo mas dinâmico. Não perca a oportunidade de viver numa cidade histórica com tudo o que precisa ao seu alcance. Agende já a sua visita!

Ref: DSMTASPC48
CE: C
Área útil: 86,50m2
Área Bruta: 104m2
ICV: 3681
Licença AMI:11322

Características gerais

- Esquentador
- Cozinha: Placa, Forno
- Estores
- Proximidade: Transportes Públicos
- Área bruta dependente: 17,50
- Vista: Vista urbanização, Vista jardim
- Exaustor
- Caixilharias PVC
- Janelas Oscilo-batente
- Ano construção: 1988
- Área bruta privativa: 86,50
- Gás: Rede principal

Sónia Pinto da Costa

Tel: 914252916

Email: spc@decisoesesolucoes.com

- Pisos: 1
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Localização central
- Orientação solar: Sul
- Varanda
- Terraço
- Arrecadação
- Despensa
- Localização sossegada
- Certificação energética: C
- Água da rede
- Ano de renovação: 2023