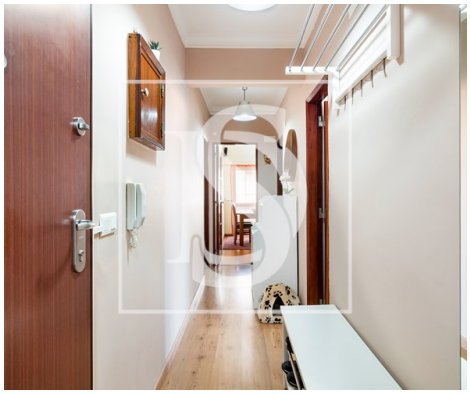
Sandra Silva

Tel: 937586250

Email: sandraisilva@decisoesesolucoes.com

Preço: 217 000 €



2	1	✖	66,06 m²	0 m²	✖	1981

Ref. DSLXPNJPF59 | Vila Franca de Xira

T2 Remodelado com Vista Rio

Descubra este magnífico apartamento T2, totalmente remodelado, situado numa zona calma e privilegiada de Alverca, com vista deslumbrante para o rio e excelentes acessos a Lisboa.

Principais características:
• 2 quartos com boas áreas (um com piso radiante)
• Piso radiante também no corredor
• Ar condicionado instalado
• Estores elétricos em todas as divisões
• Janelas com vidro duplo e sistema oscilobatente (ótimo isolamento térmico/acústico)
• Porta de segurança blindada
• Cozinha e casa de banho totalmente remodeladas
• Vista rio, perfeita para relaxar

Este apartamento encontra-se pronto a habitar, ideal para quem procura qualidade de vida, segurança e uma localização estratégica, próxima de comércio, serviços, escolas e transportes públicos.

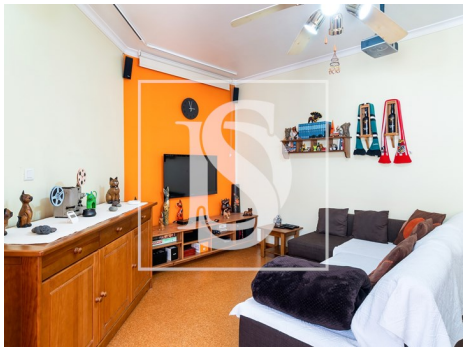
Sandra Silva

Tel: 937586250

Email: sandraisilva@decisoesesolucoes.com

 Localização:
Zona calma e residencial, com fácil acesso à A1, EN10, estação de comboios, autocarros e todos os serviços essenciais.

 Marque já a sua visita!
Não perca esta oportunidade de viver com conforto, segurança e uma vista única.



Características gerais

- Cozinha: Placa, Forno, Exaustor, Esquentador
- Roupeiros
- Chão flutuante
- Proximidade: Cidade, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Área bruta privativa: 73,4
- Gás: Rede principal
- Ar condicionado
- Chão radiante
- Caixilharias PVC
- Ano construção: 1981
- Área bruta dependente: 17,7
- Vista: Vista rio
- Pisos: 5

Sandra Silva

Tel: 937586250

Email: sandraisilva@decisoesesolucoes.com

- Arrecadação
- Estores eléctricos
- Área de estacionamento
- Varanda
- Vidros duplos
- Localização sossegada
- Certificação energética: D