Stefano Santos

Tel: 916694800

Email: stefanosantos@dsprivate.com

Preço: 187 000 €

2	1	✖	75 m²	0 m²	✖	2000

Ref. DSPMCANAV50 | Marco de Canaveses

Oportunidade Única no Coração do Marco de Canaveses – T2 Renovado com Localização Imbatível!

Se procura um apartamento central, moderno e com excelente relação qualidade/preço, esta é a sua oportunidade! Situado mesmo no centro do Marco de Canaveses, junto às Finanças, este apartamento T2 é ideal tanto para habitação própria como para investimento seguro.

Composto por 2 quartos, 1 sala de estar espaçosa, cozinha funcional, 1 casa de banho, despensa e 1 varanda, este imóvel oferece 75 m² de área útil distribuídos de forma prática e confortável.

Totalmente remodelado, está pronto a habitar – não necessita de qualquer intervenção!

A estação de comboios está apenas a 1 km, garantindo uma excelente ligação a outras cidades. E com a nova Escola de Hotelaria prestes a nascer no Marco de Canaveses, esta zona vai valorizar ainda mais nos próximos anos.

Pontos fortes:
Localização hipercentral

Stefano Santos

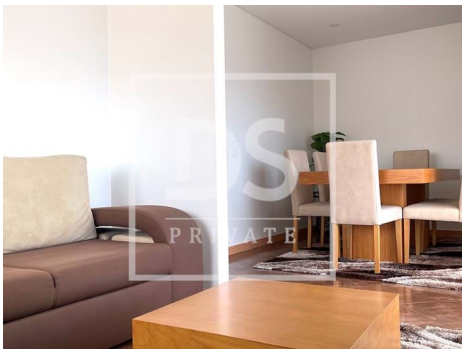
Tel: 916694800

Email: stefanosantos@dsprivate.com

Totalmente remodelado
Excelente exposição solar
Perto de todos os serviços, escolas, transportes e comércio
Ótimo para arrendamento a estudantes ou profissionais
Investimento com retorno garantido

 Preço acessível para uma zona em crescimento e com forte procura!

Não perca esta oportunidade! Agende já a sua visita e descubra o seu novo lar ou investimento certo no coração do Marco.



Características gerais

- Proximidade: Cidade, Zona comercial
- Área Bruta Dependente: 6
- Pisos: 2
- Localização central
- Área Bruta Privativa: 75
- Ano construção: 2000
- Vista: Vista cidade, Vista urbanização
- Certificação energética: D