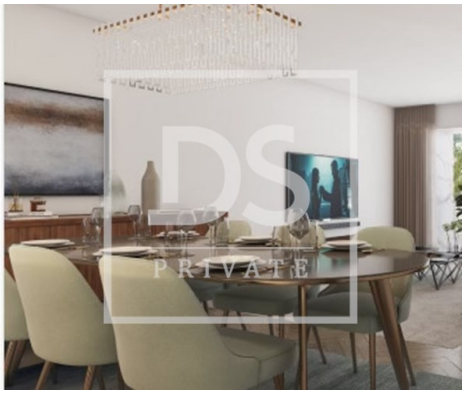
# Alexandra Rodrigues

**Tel:** +351 912 972 203

**Email:** alexandrarodrigues@dsprivate.com


## Preço: 590 000 €



| 1 | 1 | ✖ | 62,47 m² | 0 m² | ✔ |
|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** DSPDAVILLAAGR29 | Lisboa

## Apartamento T1 - Avenidas Novas

Apartamento T1 com estacionamento, nas Avenidas Novas

Este T1 de 73,5m2 com 1 lugar de estacionamento, com carregamento de veículos elétricos e arrecadação.
Com excelentes acabamentos, o apartamento tem áreas generosas e elegantes, cozinhas equipada, roupeiros, vidros duplos e ar condicionado.

No coração das Avenidas Novas, a dois passos do Campo Pequeno e da Avenida da República, nasce o projeto Bocage 65, que alia conforto e modernidade, com a sua arquitetura original.
Numa zona privilegiada de Lisboa, perto da Fundação Calouste Gulbenkian, o Bocage 65 está rodeado por comércio, serviços, zonas verdes e cultura assim como numerosos transportes públicos.
Situa-se numa das mais cobiçadas áreas residenciais da capital, combinando valor histórico e modernidade. Representa o equilíbrio perfeito entre a vida residencial, cultural e social.

Prazo previsto para conclusão: Dezembro 2026

**AMI:**

**Tel: | Email:**

# Alexandra Rodrigues

**Tel:** +351 912 972 203

**Email:** alexandrarodrigues@dsprivate.com


Entre em contacto connosco, estaremos inteiramente ao seu dispor para disponibilizar todas as informações e agendar a sua visita!
Cordialmente,
A equipa DS Private Davilla.

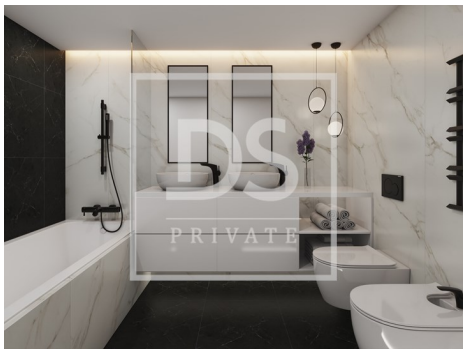
One-bedroom apartment with parking, in Avenidas Novas

This 73.5 sqm one-bedroom apartment has one parking space, electric vehicle charging, and a storage room.
With excellent finishes, the apartment has generous and elegant areas, equipped kitchens, wardrobes, double glazing, and air conditioning.

In the heart of Avenidas Novas, a stone's throw from Campo Pequeno and Avenida da República, the Bocage 65 project combines comfort and modernity with its original architecture.
In a privileged area of Lisbon, close to the Calouste Gulbenkian Foundation, Bocage 65 is surrounded by shops, services, green areas, and culture, as well as numerous public transport options.
It is located in one of the most coveted residential areas of the capital, combining historical value and modernity. It represents the perfect balance between residential, cultural, and social life.

Expected completion date: December 2026

Please contact us, we are at your disposal to provide you with all the information you need.
Kind regards,
The DS Private Davilla team.



**AMI:**

**Tel: | Email:**

# Alexandra Rodrigues

**Tel:** +351 912 972 203

**Email:** alexandrarodrigues@dsprivate.com

## Características gerais

- Aquecimento
- Maquina lavar loiça
- Roupeiros
- Área Bruta Privativa: 73,50
- Arrecadação
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Localização central
- Garagem
- Maquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Com estacionamento
- Elevador
- Estores eléctricos
- Portões eléctricos
- Área de estacionamento
- Nº estacionamentos: 1