# Maria Cardoso

**Tel:** 968728695

**Email:** mariacardoso@decisoesesolucoes.com

## Preço: 234 900 €

| 3 | 2 | ✖ | 142,56 m² | 30,54 m² | ✔ | 2006 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** DSPTGPGRMC22 | Portalegre

## Apartamento T3 no centro de Portalegre

No coração de Portalegre, este apartamento T4 combina 142,56 m² de área privativa com 30,54 m² de área dependente (Garagem), distribuídos por dois pisos distintos: um para viver com conforto, outro para estacionar com comodidade. Uma solução rara que une espaço, funcionalidade e centralidade.

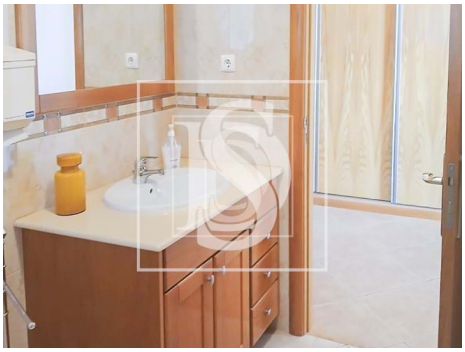
**AMI:**

**Tel: | Email:**

**Maria Cardoso**

**Tel:** 968728695

**Email:** mariacardoso@decisoesesolucoes.com



# Características gerais

- Frigorífico
- Exaustor
- Cozinha: Placa, Lava-louças, Esquentador, Combinado
- Ar condicionado
- Chão radiante
- Entrada Codificada
- Portadas de Alumínio
- Ginásio
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Área bruta privativa: 142,56
- Elevador
- Com estacionamento
- Toalheiros eléctricos
- Radiadores: Gás
- Aquecimento Central: Elétrico
- Roupeiros
- Caixilharias Alumínio
- Estores Térmicos
- Proximidade: Serra, Zona comercial, Hospital, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil, Restaurantes, Cidade, Campo
- Ano construção: 2006
- Área bruta dependente: 30,54
- Gás: Rede principal
- Extratores de fumos

**AMI:**

**Tel: | Email:**

# Maria Cardoso

**Tel:** 968728695

**Email:** mariacardoso@decisoesesolucoes.com

- Vidros duplos
- Localização central
- Certificação energética: D
- Garagem
- Video porteiro
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Água da rede
- Nº estacionamentos: 1

**AMI:**

**Tel: | Email:**