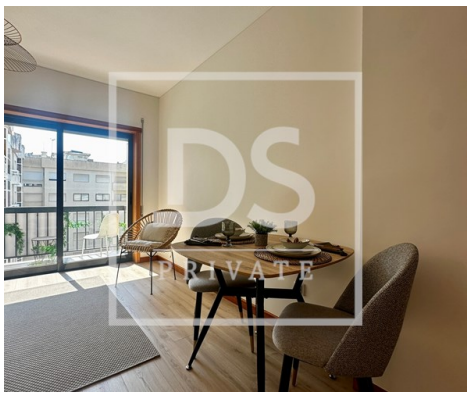
# Bárbara Salgueiro

**Tel:** 964735792

**Email:** barbarasalgueiro@dsprivate.com

## Preço: 184 000 €



| 1 | 1 | ✖ | 45,69 m² | 0 m² | ✔ |
|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** DSPBARCBS15 | Viana do Castelo

## Apartamento T1 renovado em Chafé

Descubra este acolhedor T1 situado no 4º andar de um dos edifícios mais recentes da Amorosa, com orientação a poente que garante excelente luminosidade natural ao longo do dia.

Características principais:

Lugar de garagem na sub-cave, com acesso direto por elevador;

Vidros duplos em todas as janelas, garantindo conforto térmico e acústico;

Prédio moderno com 2 elevadores e excelente manutenção;

Esquentador a gás natural canalizado, com pré-instalação de aquecimento central em 5 pontos estratégicos;

2 roupeiros embutidos, otimizando o espaço de arrumação;

## Bárbara Salgueiro

**Tel:** 964735792

**Email:** barbarasalgueiro@dsprivate.com

Vídeo porteiro para maior segurança e comodidade.

Perfeito para habitação própria ou investimento.

Venha conhecê-lo!

# Características gerais

- Proximidade: Praia
- Área Bruta Dependente: 15,1
- Vidros duplos
- Garagem
- Área Bruta Privativa: 50,5
- Elevador
- Varanda