Silvana Proença

Tel: 968529760

Email: silvanaproenca@decisoesesolucoes.com

Preço: 870 000 €

5	3	✔	207 m²	813 m²	✔	2019

Ref. DSFARSP14 | Loulé

Moradia Isolada t5 na VilaSol – Um Refúgio Exclusivo no Algarve

Descubra esta moradia isolada única, uma verdadeira pérola escondida na VilaSol, na freguesia de Quarteira uma das zonas mais prestigiadas e desejadas do Algarve. Aqui, a calma da natureza funde-se com a sofisticação da localização, criando um ambiente perfeito para viver com tranquilidade, mas com tudo o que precisa mesmo ao lado.

Situada a poucos minutos do emblemático Aquashow, esta propriedade oferece o equilíbrio perfeito entre vida serena e acessibilidade total. Encontra-se numa zona residencial calma, rodeada de verde, onde o som dos pássaros substitui o ruído da cidade e ainda assim, está a um instante das praias douradas, dos melhores campos de golfe, escolas, comércio e acessos rápidos a toda a região.

É Mais que uma Casa é um Espaço com Múltiplas Possibilidades
No rés-do-chão encontra uma ampla moradia T3+1, com divisões generosas, luz natural abundante e áreas sociais perfeitas para convívio em família ou entre amigos. E como se não fosse o suficiente, o primeiro andar reserva-lhe um T1 independente, com entrada própria uma solução versátil, ideal para acolher visitas com total privacidade ou rentabilizar com arrendamento de curta ou longa duração. Um espaço com enorme potencial de rendimento adicional.

Silvana Proença

Tel: 968529760

Email: silvanaproenca@decisoesesolucoes.com

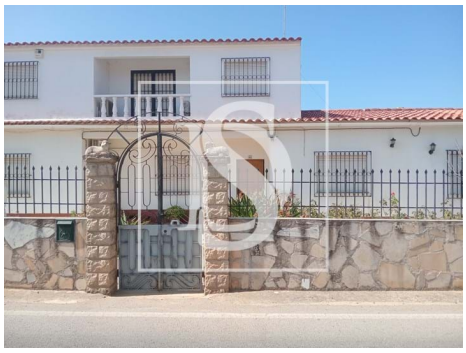
A moradia dispõe de garagem fechada e ainda espaço no interior do lote para estacionar confortavelmente mais duas viaturas.

O espaço exterior é simplesmente apaixonante: um jardim com árvores de fruto, piscina privada, churrasqueira, forno a lenha, duche exterior, uma área coberta para os dias mais frescos ou chuvosos, furo de água e até um pequeno ginásio privado. Uma autêntica extensão da casa onde o bem-estar está sempre em primeiro plano. A excelente exposição solar garante sol o dia inteiro, com total privacidade.

Construída em 1990, a moradia encontra-se em ótimo estado de conservação, podendo ser habitada imediatamente ou adaptada a gosto com pequenos toques de modernização.

Seja para viver todo o ano, como casa de férias ou para investimento seguro, esta moradia oferece uma qualidade de vida acima da média numa localização com forte valorização imobiliária.

Não deixe escapar esta oportunidade única.
Contacte-nos hoje mesmo e marque a sua visita. Venha sentir o potencial e encanto desta moradia excecional o seu novo capítulo começa aqui.



Características gerais

- TV
- Frigorífico

Silvana Proença

Tel: 968529760

Email: silvanaproenca@decisoesesolucoes.com

- Microndas
- Exaustor
- Lareira
- Maquina lavar roupa
- Roupeiros
- Jardim
- Ginásio
- Piscina
- Barbecue
- Vista: Vista piscina, Vista jardim, Vista campo
- Pisos: RC e 1º andar
- Marquise
- Anexo para visitas
- Despensa
- Localização sossegada
- Terreno vedado
- Varanda
- Esquentador
- Cozinha: Forno, Frigorífico, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Exaustor, Esquentador, Combinado
- Cozinha equipada
- Maquina lavar loiça
- Caixilharias Alumínio
- Proximidade: Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Transportes Públicos
- Jardim
- Sistema de irrigação
- Ano construção: 2019
- Portões eléctricos
- Com estacionamento
- Arrecadação
- Rega automática
- Forno de lenha
- Área de estacionamento
- Certificação energética: D
- Garagem