Adriana Coelho de Oliveira

Tel: 914633148

Email: adrianaoliveira@decisoesesolucoes.com

Preço: 385 000 €

3	2	✖	208 m²	450 m²	✖

Ref. DSBRGLAO275 | Viana do Castelo

Moradia Bifamiliar Totalmente Remodelada em Subportela – Viana do Castelo

Descubra esta excelente oportunidade em Subportela: uma moradia bifamiliar T3 + T1, totalmente renovada, que combina conforto, modernidade e rentabilidade.

 Composição do imóvel:

Fração T3 ampla e luminosa – perfeita para famílias que valorizam espaço e funcionalidade;

Fração T1 moderna – ideal para arrendamento ou para alojar familiares e convidados;

Sótão generoso – com diversas possibilidades de aproveitamento.

 Destaques que fazem a diferença:

Cozinhas em open space com design contemporâneo e funcional;

Garagem fechada, prática e segura;

Adriana Coelho de Oliveira

Tel: 914633148

Email: adrianaoliveira@decisoesesolucoes.com

Terreno com 400 m², ideal para lazer, jardim ou horta;

Localização tranquila, em contacto com a natureza e próximo do rio, proporcionando bem-estar e qualidade de vida.

 O imóvel foi totalmente remodelado, com acabamentos atuais e pensado ao detalhe para quem procura conforto e sofisticação. Obras a serem concluídas em outubro/25.

 Subportela, Viana do Castelo: uma zona calma, rodeada de natureza, mas com fácil acesso a todas as comodidades essenciais.

 Versátil e atrativo: perfeito para habitação própria, segunda residência ou investimento seguro com excelente retorno.

 Não perca esta oportunidade! Agende já a sua visita e surpreenda-se com esta moradia única.

Características gerais

• Certificação energética: E