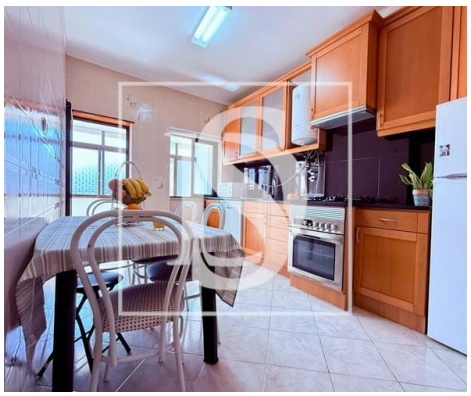
Élio Silvestre

Tel: 913975060

Email: eliosilvestre@decisoesesolucoes.com

Preço: 230 000 €



3	2	✖	67,5 m²	0 m²	✖	1974

Ref. DSMTAES47 | Moita

Apartamento T3 na Baixa da Banheira

Descubra este apartamento de T2 convertido em T3, localizado na encantadora Vila da Baixa da Banheira. Com uma área total de 74,7 metros quadrados, este imóvel é o refúgio perfeito para aqueles que procuram um ambiente tranquilo e dinâmico.

Construído em 1974, este apartamento oferece uma vista deslumbrante do rio, da piscina e da vila.

Com a cozinha totalmente equipada tem tudo o que precisa.

Além disso, a despensa oferece espaço adicional para armazenamento, tornando a vida cotidiana mais conveniente.

A localização privilegiada deste apartamento não poderia ser melhor. A uma curta distância a pé do Parque, esta propriedade oferece proximidade com lojas, restaurantes, hospitais, farmácias e transportes públicos.

Nas imediações, encontrará uma variedade de parques naturais, perfeitos para desfrutar de atividades ao

Élio Silvestre

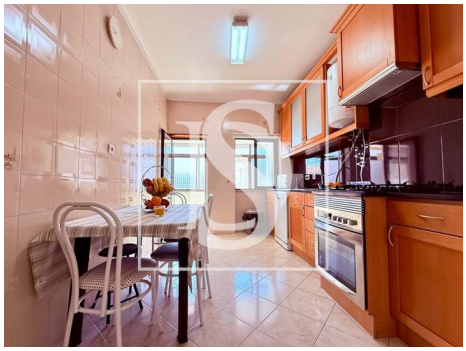
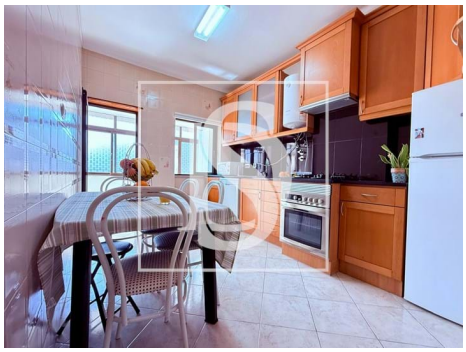
Tel: 913975060

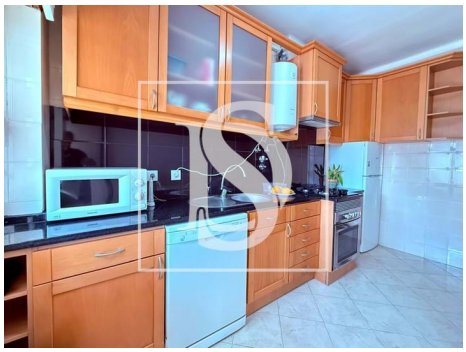
Email: eliosilvestre@decisoesesolucoes.com

ar livre. A Vila também dispõe de escolas de qualidade, tornando-a ideal para famílias com crianças em idade escolar.

Com a sua combinação harmoniosa de beleza natural, comodidades essenciais e oportunidades educacionais, Baixa da Banheira é o local perfeito para quem procura um estilo de vida equilibrado entre conveniência e tranquilidade. Não perca a oportunidade de fazer deste apartamento o seu novo lar! Venha descobrir tudo o que este lugar encantador tem para lhe oferecer.

Área bruta privativa: 74,70m2
Área bruta dependente: Não tem
CE: C
AMI 11322
ICV: 3681
DSMTAES47



Características gerais

- Cozinha: Placa, Forno, Lava-louças, Exaustor, Termo acumulador, Esquentador
- Cozinha equipada
- Ar condicionado
- Roupeiros
- Caixilharias PVC

Élio Silvestre

Tel: 913975060

Email: eliosilvestre@decisoesesolucoes.com

• Chão flutuante

• Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil

• Área bruta privativa: 74,70

• Gás: Rede principal

• Marquise

• Vidros duplos

• Esgotos municipais

• Sotão

• Varanda

• Ano construção: 1974

• Vista: Vista jardim, Vista lago, Vista praia, Vista rio, Vista piscina, Vista vila, Vista urbanização

• Pisos: 3

• Video porteiro

• Despensa

• Curta distância a pé da praia

• Certificação energética: C