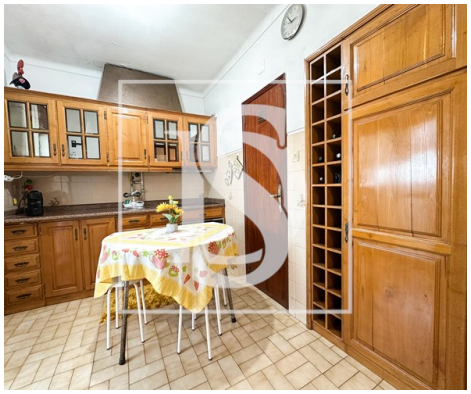
# Alexandre Oliveira

**Tel:** +351914501602

**Email:** alexandreoliveira@decisoesesolucoes.com

## Preço: 169 000 €



| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 1 | ✖ | 62 m² | 0 m² | ✖ | 1988 |

**Ref.** DSBRGNAO111 | Barcelos

## T1 + 1 em Barcelos

Apresentamos este apartamento T1 com 64m², situado no 5º andar de um edifício com seis pisos, em regime de propriedade horizontal, localizado em Arcozelo – uma zona central e bastante procurada da cidade de Barcelos.

O imóvel dispõe de uma excelente exposição solar e beneficia de entrada comum com elevador, hall, escadas e patamares em bom estado de conservação. O logradouro comum na frente do edifício inclui uma zona ajardinada e passeio de acesso à entrada, oferecendo um ambiente agradável e funcional.

A fracção está afeta a habitação, sendo ideal tanto para residência própria como para investimento, tendo em conta a sua localização privilegiada, com bons acessos a comércio, serviços, transportes públicos e principais vias de circulação.

Características principais:

- Tipologia: T1

**AMI:**

**Tel: | Email:**

# Alexandre Oliveira

**Tel:** +351914501602

**Email:** alexandreoliveira@decisoesesolucoes.com

- Área bruta privativa: 64m²

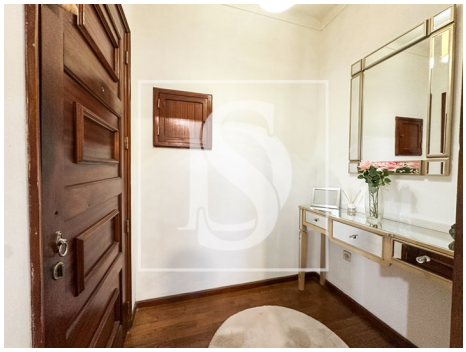
- 5º andar com elevador

- Logradouro/jardim comum

- Próximo do centro de Barcelos e de todos os serviços

Este imóvel oferece uma oportunidade única de viver com qualidade no coração de Barcelos, ou de investir com segurança num dos mercados residenciais mais estáveis do norte do país.

 Entre em contacto para agendar a sua visita!



## Características gerais

- Ano construção: 1988
- Elevador
- Marquise
- Localização central
- Vista: Vista urbanização, Vista campo
- Pisos: 5º
- Esgotos municipais
- Área de estacionamento

**AMI:**

**Tel: | Email:**

# Alexandre Oliveira

**Tel:** +351914501602

**Email:** alexandreoliveira@decisoesesolucoes.com

- Certificação energética: Em curso
- Água da rede
- Varanda

**AMI:**

**Tel: | Email:**