# Isabel Vasconcelos

**Tel:** 938825412

**Email:** isabelvasconcelos@dsprivate.com

## Preço: 415 000 €

| 3 | 2 | ✖ | 117,55 m² | 0 m² | ✖ | 2025 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** DSPVCASTIV28 | Viana do Castelo

## ABELHEIRA PLAZA - APARTAMENTO T3

Abelheira Plaza: para quem procura exclusividade em Viana do Castelo!

Situado numa das zonas mais procuradas da cidade, o Abelheira Plaza destaca-se como um edifício moderno, eficiente e pensado para quem valoriza conforto, design e localização.

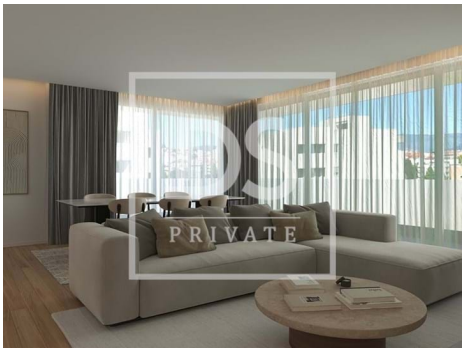
Composto por apartamentos T2 e T3 com acabamentos de luxo, cozinhas equipadas com eletrodomésticos BOSCH, carpintaria interior com acabamento lacado em branco “mate”, garagem com pré-instalação para carregamento elétrico, painéis solares, bomba de calor, ar condicionado, entre outros.

Revestido com fachada ventilada em materiais de elevada qualidade, este empreendimento alia estética, durabilidade e eficiência energética.

# Isabel Vasconcelos

**Tel:** 938825412

**Email:** isabelvasconcelos@dsprivate.com




## Características gerais

- Área Bruta Privativa: 117,55
- Pisos: 1
- Sistema solar
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Portões eléctricos
- Localização central
- Exaustor
- Certificação energética: A
- Varanda
- Acesso a pessoas com dificuldades motoras
- Ano construção: 2025
- Com estacionamento
- Vista: Vista cidade
- Elevador
- Estores eléctricos
- Esgotos municipais
- Área de estacionamento
- Porta de segurança
- Água da rede
- Gás: Rede principal