Paulo Viana

Tel: 915356192

Email: pauloviana@decisoesesolucoes.com

Preço: 630 000 €

4	3	✖	258 m²	399 m²	✔	2021

Ref. DSVCDPV51 | Vila do Conde

Moradia T4 com jardim em Vila do Conde

Moradia T4 com jardim em Vila do Conde

Descubra esta exclusiva moradia T4, de arquitetura moderna e linhas elegantes, situada numa zona residencial calma, a apenas 5 minutos do centro da cidade e 2 km da encantadora praia da Azurara . Com apenas 4 anos de construção, esta casa está como nova e foi projetada para oferecer o equilíbrio perfeito, com um jardim deslumbrante, onde a luz natural e a privacidade se encontram em harmonia.

Rés-do-chão:
• Sala espaçosa com grandes janelas, recuperador de calor e ligação direta ao jardim
• Cozinha moderna e totalmente equipada, com zona de refeições
• Escritório versátil (pode ser usado como 4º quarto)
• Casa de banho completa
• Garagem fechada + pátio com lugar para 3 carros

1º Andar:
• Master Suite com closet, casa de banho privativa e terraço

Paulo Viana

Tel: 915356192
Email: pauloviana@decisoesesolucoes.com

• 2 quartos com roupeiros embutidos, um com varanda
• Casa de banho completa

 Destaques e Confortos:
• Acabamentos de alta qualidade
• Estores elétricos, vidros duplos
• Ar condicionado em todas as divisões
• Aquecimento central com bomba de calor e painel solar
• Aspiração central

Ideal para quem procura qualidade de vida, proximidade ao mar e fácil acesso à cidade. Um verdadeiro refúgio moderno onde cada detalhe foi pensado para o seu conforto.
Marque já a sua visita e apaixone-se!

Características gerais

• Cozinha: Placa, Forno, Microondas, Exaustor
• Lareira com recuperador de calor
• Roupeiros
• Chão flutuante
• Mobilado
• Ar condicionado
• Closet
• Bomba de Calor

Paulo Viana

Tel: 915356192

Email: pauloviana@decisoesesolucoes.com

- Caixilharias Alumínio
- Jardim
- Área bruta dependente: 21
- Lavandaria
- Estores eléctricos
- Despensa
- Porta de segurança
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Terraço
- Nº estacionamentos: 2
- Jardim
- Ano construção: 2021
- Área bruta privativa: 258
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Certificação energética: A
- Varanda
- Garagem