Palmira Gonçalves

Tel: 914208485

Email: palmiragoncalves@decisoesesolucoes.com

Preço: 680 000 €

3	3	✖	123 m²	0 m²	✖	2025

Ref. DSCALPG32 | Matosinhos

APARTAMENTO T3 CONDOMINIO FECHADO

Descubra o equilíbrio perfeito entre conforto, privacidade e sofisticação neste novo condomínio fechado, localizado na prestigiada zona da Brito e Capelo, em Matosinhos, a poucos minutos da praia e de toda a oferta comercial e gastronómica da cidade.

Com uma arquitetura moderna e linhas elegantes, este empreendimento oferece apartamentos T3 com acabamentos de luxo, pensados ao detalhe para proporcionar uma experiência de habitação superior: pavimentos em madeira nobre, cozinhas totalmente equipadas com eletrodomésticos de alta gama, casas de banho em pedra natural e iluminação embutida para maior conforto e requinte.

Cada fração conta com garagem privativa, elevador, varandas amplas e áreas bem distribuídas, garantindo comodidade, tranquilidade e segurança. O condomínio foi projetado para proporcionar privacidade total e um ambiente exclusivo, ideal tanto para habitação própria como para quem procura um investimento sólido numa das zonas mais valorizadas da Área Metropolitana do Porto.

Seja para viver com qualidade junto ao mar ou para rentabilizar com segurança, o Condomínio Brito e Capelo é uma oportunidade única em Matosinhos.

Palmira Gonçalves

Tel: 914208485

Email: palmiragoncalves@decisoesesolucoes.com

Características gerais

• Frigorífico

• Toalheiros eléctricos

• Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Exaustor, Termo acumulador

• Cozinha equipada

• Roupeiros

• Estores Blackout

• Polibã

• Variação de luz

• Jardim

• Caixilharia com corte térmico/acústico

• Área bruta privativa: 123

• Microndas

• Exaustor

• Aquecimento

• Maquina lavar roupa

• Caixilharias Alumínio

• Loiças Suspensas

• Resguardos de Polibã

• Proximidade: Aeroporto, Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil

• Ano construção: 2025

• Área bruta dependente: 144

Palmira Gonçalves

Tel: 914208485

Email: palmiragoncalves@decisoesesolucoes.com

- Portões eléctricos
- Certificação energética: A
- Água da rede
- Nº estacionamentos: 2
- Vista: Vista cidade, Vista urbanização, Vista jardim
- Elevador
- Orientação solar: Sul, Este
- Varanda
- Lugar de Garagem