**Carlos Silva**

**Tel:** 965505697

**Email:** carlossilva@decisoesesolucoes.com

## Preço: 890 000 €

| 2 | 2 | ✔ | 111,43 m² | 0 m² | ✖ | 2025 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** DSEPSCS198 | Loulé

### T2 | 111 m² | NOVO, LUXO | Varanda, Estacionamento e Arrumo | VILAMOURA

Apartamento T2 novo, inserido no exclusivo empreendimento SERENITY, em Vilamoura, numa das zonas mais prestigiadas do Algarve, onde o luxo encontra a tranquilidade. Próximo da marina, campos de golfe, praias paradisíacas e serviços de excelência, este é um empreendimento exclusivo pensado para quem procura qualidade de vida, conforto e investimento seguro.

Com 111 m² interiores e 22 m² de varanda, este imóvel destaca-se pela qualidade de construção, acabamentos de luxo e localização premium.

- Cozinha equipada (SIEMENS) em open space
- Blackouts elétricos nos quartos
- Suite + quarto adicional com roupeiros embutidos
- Ar condicionado por condutas + bomba de calor
- Piso radiante nas instalações sanitárias
- Domótica completa: iluminação, climatização, alarme
- 1 lugar de garagem + arrumo
- Piscina interior, ginásio, acabamentos topo de gama

**AMI:**

**Tel: | Email:**

**Carlos Silva**

**Tel:** 965505697

**Email:** carlossilva@decisoesesolucoes.com

Perfeito para residência principal, casa de férias ou investimento.

Agende a sua visita.

# Características gerais

- Ar condicionado
- Proximidade: Restaurantes, Zona comercial, Praia, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Jardim
- Ano construção: 2025
- Área bruta privativa: 111,43
- Condomínio fechado
- Com estacionamento
- Vidros duplos
- Cozinha equipada
- Ginásio
- Piscina
- Área bruta dependente: 22,43
- Vista: Vista piscina, Vista urbanização, Vista jardim
- Elevador
- Video porteiro
- Estores eléctricos
- Varanda

**AMI:**

**Tel: | Email:**

**Carlos Silva**

**Tel:** 965505697

**Email:** carlossilva@decisoesesolucoes.com

• Certificação energética: A+

• Lugar de Garagem

**AMI:**

**Tel: | Email:**