Marinho Esteves

Tel: 936775541

Email: marinhoesteves@decisoesesolucoes.com

Preço: 320 000 €

3	3	✖	130 m²	0 m²	✔	2025

Ref. DSBCLCME202 | Barcelos

Moradia T3 NOVA, em Manhente, BARCELOS

Moradia em banda, T3, NOVA, localizada em Manhente, BARCELOS.

É composta por garagem, rés-do-chão e 1º andar.

Piso -1:
- Garagem com cerca de 40 m², com portão automático

R/C:
- Sala de jantar / estar com acesso ao exterior
- Cozinha com acesso ao logradouro
- Lavandaria / Despensa
- Casa de banho c/ base de duche
- Logradouro com CHURRASQUEIRA

Piso 1:
- SUÍTE com closet e varanda voltada a Sul

AMI: 17062 | Rua Padre Alfredo da Rocha Martins, 55, 4750-255, Barcelos

Tel: | Email: miguelbarbosa@decisoesesolucoes.com

Powered by CASAFARI CRM

Marinho Esteves

Tel: 936775541

Email: marinhoesteves@decisoesesolucoes.com

- 2 Quartos com roupeiros embutidos
- Casa de banho de apoio aos dois quartos

A cozinha será entregue COMPLETAMENTE EQUIPADA (placa, forno, exaustor, micro-ondas, frigorífico e máquina de lavar loiça). Piso cerâmico na cozinha e casas de banho. Já as restantes divisões contarão com piso flutuante AC5. Todas as divisões interiores terão portas até ao teto.
Esta fantástica moradia contará, ainda, com piso radiante para aquecimento e arrefecimento da casa, bomba de calor para aquecimento das águas, pré-instalação de ar condicionado, estores elétricos, aspiração central, alarme e vídeo porteiro.
Moradia com excelente exposição solar, voltada a Sul. Localizada a, apenas, 5 minutos da cidade de Barcelos, com vários espaços de comércio e serviços nas proximidades.

O imóvel encontra-se em fase de construção, com previsão de conclusão para o final de 2026.

Venha descobrir mais acerca desta fantástica moradia.
CONTACTE-ME!

Características gerais

- Frigorífico
- Exaustor
- Microndas
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Microondas, Máquina de lavar, Exaustor

Marinho Esteves

Tel: 936775541

Email: marinhoesteves@decisoesesolucoes.com

- Aquecimento
- Termo acumulador
- Cozinha equipada
- Roupeiros
- Chão aquecido
- Chão flutuante
- Estores Térmicos
- Janela
- Isolamento Acústico
- Polibã
- Proximidade: Restaurantes, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Barbecue
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Área bruta privativa: 145
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista urbanização, Vista jardim
- Aspiração central
- Com estacionamento
- Arrecadação
- Alarme
- Estores eléctricos
- Despensa
- Área de estacionamento
- Orientação solar: Sul
- Varanda
- Nº estacionamentos: 2
- Lareira
- Pré-instalação ar condicionado
- Maquina lavar loiça
- Closet
- Chão radiante
- Bomba de Calor
- Injeção na rede
- Loiças Suspensas
- Isolamento Térmico
- Jardim
- Jardim
- Ano construção: 2025
- Área bruta dependente: 40
- Sistema solar
- Portões eléctricos
- Lavandaria
- Cave
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Esgotos municipais
- Certificação energética: A+
- Água da rede
- Garagem
- Lugar de Garagem