**Carlos Silva**

**Tel:** 965505697

**Email:** carlossilva@decisoesesolucoes.com

## Preço: 2 050 000 €

| 3 | 4 | ✔ | 156 m² | 0 m² | ✖ | 2025 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** DSEPSCS194 | Loulé

### Penthouse T3 c/ 3 SUITES, Rooftop e Piscina Privada – Vilamoura

Luxo, privacidade e vistas incríveis no coração de Vilamoura.
Fabulosa penthouse, única, com duas suítes, rooftop com piscina, zonas de estar ao ar livre e áreas interiores amplas e luminosas. Uma verdadeira obra-prima da arquitetura contemporânea no Algarve.

Características principais:
• Área interior: 156,00 m²
• Área exterior total: 243,78 m²
• 2 lugares de estacionamento + arrumo

Destaques do imóvel:
• 3 suítes, uma delas suite master
• Rooftop privado com piscina, zona lounge e solário
• Sala com ampla frente envidraçada e acesso a uma enorme varanda
• Cozinha equipada com Siemens + lavandaria separada
• Ar condicionado por condutas em todas as divisões
• Pavimento radiante nas casas de banho

**Carlos Silva**

**Tel:** 965505697
**Email:** carlossilva@decisoesesolucoes.com

• Domótica e blackouts elétricos

Condomínio de excelência:
• Piscina exterior, ginásio, sauna, sala de massagens
• Mais de 2.600 m² de espaços verdes
• Arquitetura assinada por João Vieira
• Segurança 24h e videovigilância

Uma penthouse verdadeiramente exclusiva, para quem valoriza espaço, luz, privacidade e sofisticação.

# Características gerais

- Exaustor
- Ar condicionado
- Roupeiros
- Jardim
- Jardim
- Ano construção: 2025
- Cozinha: Placa, Exaustor
- Cozinha equipada
- Bomba de Calor
- Ginásio
- Piscina
- Área bruta dependente: 243,78

# Carlos Silva

**Tel:** 965505697

**Email:** carlossilva@decisoesesolucoes.com


- Área bruta privativa: 156,00
- Condomínio fechado
- Vidros duplos
- Domótica
- Varanda
- Vista: Vista praia, Vista cidade, Vista piscina, Vista urbanização, Vista jardim
- Com estacionamento
- Estores eléctricos
- Certificação energética: A+