Sandra Santos

Tel: +351 967 337 132

Email: sandramariasantos@decisoesesolucoes.com

Preço: 425 000 €

2	3	✖	90,87 m²	188 m²	✖	2009

Ref. DSABFSS9 | Silves

Moradia T2

Moradia T2 em Alcantarilha – charme, conforto e privacidade

Descubra esta moradia de linhas modernas, ideal para quem procura qualidade de vida no Algarve.

 Exterior cuidado com três zonas distintas de lazer e estacionamento coberto.
 Rés-do-chão funcional, com sala luminosa, cozinha com acesso direto ao jardim, despensa e casa de banho de serviço, com base de duche.
 Duas suítes no 1º piso, cada uma com varanda e vista para o campo, roupeiros embutidos e casas de banho (uma com base de duche e outra com banheira).
 Acabamentos atuais: ar condicionado, estores elétricos, aspiração central e excelente aproveitamento de espaço.

Com 188 m² de terreno e 116,8 m² de área bruta, esta propriedade oferece o equilíbrio perfeito entre vida prática, conforto e lazer.

Localizada em zona tranquila, é a escolha certa tanto para residência permanente como para casa de

AMI:

Tel: | Email:

Sandra Santos

Tel: +351 967 337 132
Email: sandramariasantos@decisoesesolucoes.com

férias.

 Desfrute da privacidade, das vistas para o campo e do clima algarvio durante todo o ano.

 Não perca esta oportunidade em Alcantarilha – agende já a sua visita!

(Algumas imagens são meramente ilustrativas, geradas por IA, para demonstrar o potencial do imóvel.)

Características gerais

• Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Lava-louças, Máquina de lavar, Esquentador

• Estores

• Resguardos de banheira

• Ano construção: 2009

• Área bruta dependente: 16.35

• Vista: Vista campo

• Aspiração central

• Roupeiros

• Polibã

• Resguardos de Polibã

• Caixilharia com corte térmico/acústico

• Área bruta privativa: 116.60

• Portões eléctricos

• Pisos: 2

AMI:

Tel: | Email:

Sandra Santos

Tel: +351 967 337 132

Email: sandramariasantos@decisoesesolucoes.com

- Com estacionamento
- Estores eléctricos
- Localização sossegada
- Certificação energética: B
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Terreno vedado
- Varanda

AMI:

Tel: | Email: