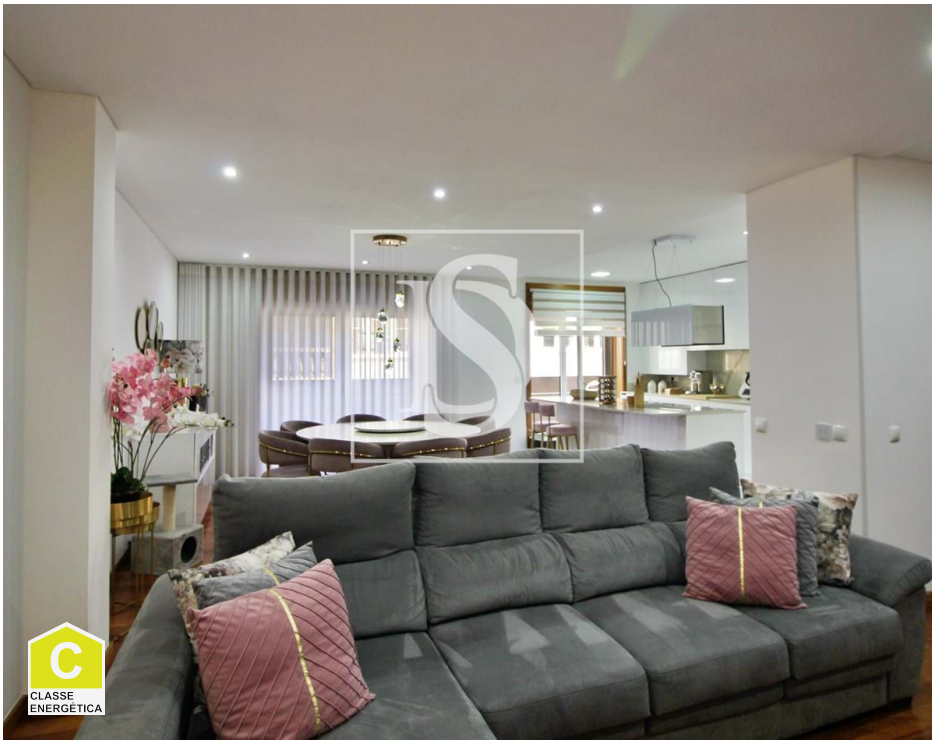
Manuel Rêgo

Tel: 965261832

Email: manuelrego@decisoesesolucoes.com

Preço: 365 000 €



3	3	✖	107,53 m²	0 m²	✔	2010

Ref. DSPVZMR99 | Póvoa de Varzim

Apartamento T3 - Póvoa de Varzim (centro)

Magnífico apartamento T3 no centro da cidade, com uma localização excecional, ideal para famílias que valorizam a proximidade a diversos serviços e comodidades essenciais para dia a dia.

Num prédio em condomínio privado com piscina, de apenas 5 frações, situado a 100 metros da estação de metro e a 200 metros da Praça de Almada.

Uma disposição cuidadosamente pensada com áreas amplas e funcionais, para proporcionar grande conforto a cada membro da família, varanda de grande dimensão, oferecendo muita Luz natural criando um ambiente acolhedor e harmonioso.

No coração da cidade, ideal para uma família que aprecia centralidade e conforto sem abdicar da tranquilidade que este imóvel oferece.

Características Gerais:
• Painéis solares
• Gás canalizado

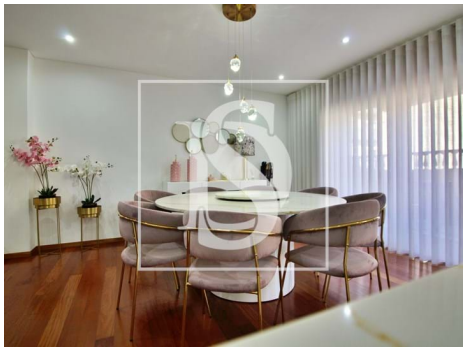
Manuel Rêgo

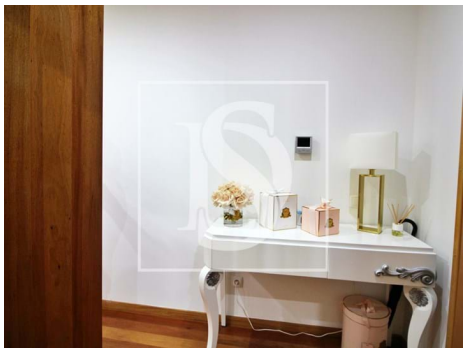
Tel: 965261832

Email: manuelrego@decisoesesolucoes.com

- Tetos falsos com focos embutidos
- Estores elétricos
- 1 Suíte
- 3 Wc's
- Garagem
- Pré-instalação Aquecimento Central
- Cozinha em Open Space
- Pavimentos em Madeira Maciça (Carvalho)

Área útil: 107,53m2
Área bruta privativa: 126m2
Área bruta dependente: 28m2
Certificado Energético: "C"
Preço por m2 (área útil): 3394€





Características gerais

- Roupeiros
- Resguardos de banheira
- Ano construção: 2010
- Polibã
- Resguardos de Polibã
- Área bruta dependente: 28

Manuel Rêgo

Tel: 965261832

Email: manuelrego@decisoesesolucoes.com

- Área bruta privativa: 126
- Com estacionamento
- Localização central
- Certificação energética: C
- Garagem
- Elevador
- Estores eléctricos
- Banheira de Hidromassagem
- Varanda
- Nº estacionamentos: 1