Carlos Silva

Tel: 965505697

Email: carlossilva@decisoesesolucoes.com

Preço: 525 000 €

3	3	✖	195,5 m²	0 m²	✔	2003

Ref. DSEPSCS188 | Esposende

Moradia T3 Moderna | Quinta da Barca – Esposende

Descubra esta elegante moradia T3, renovada, situada na prestigiada Quinta da Barca, em Esposende – um condomínio fechado com vigilância 24h por dia, piscina, campo de golfe, campo de ténis, restaurante, marina e amplas zonas verdes. Um verdadeiro refúgio numa localização privilegiada.

- 3 Quartos com roupeiros (incluindo 1 suíte com closet)
- 3 WC's modernos
- Área do terreno: 210 m²
- Área bruta privativa: 195,5 m²
- Garagem fechada para 1 viatura + Estacionamento exterior exclusivo da habitação para 2 viaturas

Destaques da Moradia:
- Cozinha moderna e funcional, em divisão independente, com despensa
- Acesso direto da cozinha a terraço exterior, ideal para convívios
- Lavandaria com divisória independente, junto à garagem
- Sala ampla e luminosa, com recuperador de calor e ligação direta ao jardim
- Aquecimento central e águas aquecidas por caldeira a gás natural

Carlos Silva

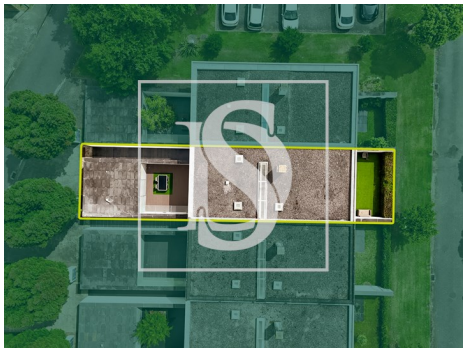
Tel: 965505697

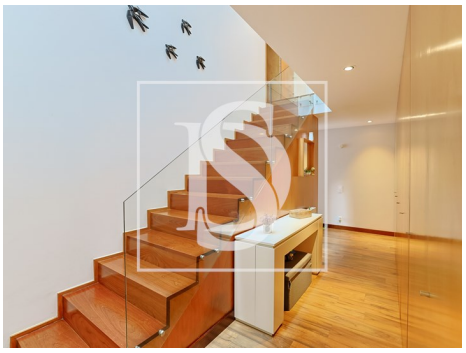
Email: carlossilva@decisoesesolucoes.com

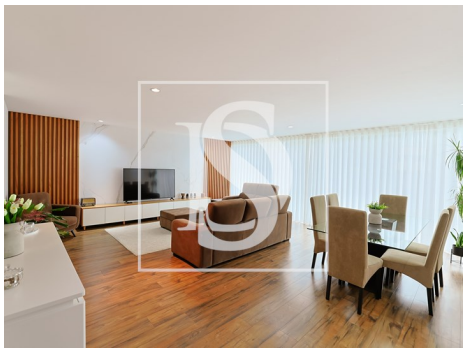
• Excelente luminosidade e acabamentos contemporâneos

Esta moradia alia design moderno, conforto e funcionalidade, num ambiente seguro e rodeado pela natureza. Ideal para quem procura viver com tranquilidade e qualidade de vida, a poucos minutos do centro de Esposende e da praia, mas também para quem procura este tipo de ambiente sem abdicar da proximidade à A28 (que lhe confere uma excelente e rápida mobilidade).

Agende a sua visita.







Características gerais

• Aquecimento Central: Gás

• Área bruta dependente: 29

• Vista: Vista jardim, Vista lago, Vista marina, Vista rio, Vista piscina, Vista urbanização, Vista golfe

• Lavandaria

• Video porteiro

• Localização sossegada

• Ano construção: 2003

• Área bruta privativa: 195,5

• Condomínio fechado

• Com estacionamento

• Estores eléctricos

• Certificação energética: C

Carlos Silva

Tel: 965505697

Email: carlossilva@decisoesesolucoes.com

• Garagem