Daniela Pereira

Tel: +351913408472

Email: danielapereira@decisoesesolucoes.com

Preço: 330 000 €

3	2	✖	123 m²	0 m²	✔	1993

Ref. DSVNGDESDP78 | Vila Nova de Gaia

Apartamento T3 com terraço e box em Canelas

Apartamento com duas frentes, renovado, com 123m2 de área útil.
Ao entrar no apartamento temos um grande hall de entrada com roupeiro embutido. No hall de acesso à sala outro excelente roupeiro embutido com 6 portas que proporciona a este imóvel muita arrumação. A sala é muito luminosa com lareira e ar condicionado e acesso ao espetacular terraço com 50 m2; cozinha equipada, com despensa. Tem três quartos, sendo um deles suite. No hall dos quartos conta ainda com ar condicionado e wc de apoio aos dois quartos. No terraço pode beneficiar de uma excelente exposição solar com espaço para convivio em família, para refeições e lazer.

Ao chegar a este encantador apartamento, irá descobrir uma variedade de comodidades a uma curta distância a pé, nomeadamente um parque infantil do Solar de Condes de Resende, a Quintinha Pedagógica e supermercados próximos como o Intermarché e Pingo Doce.

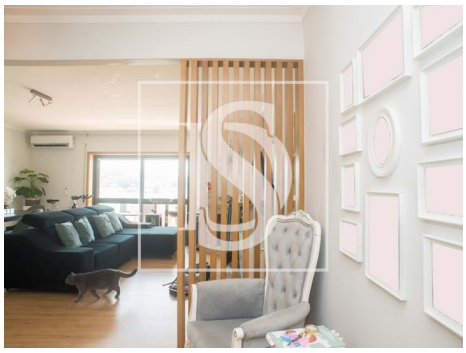
Com 3 escolas a apenas 12 minutos de distância, incluindo o Jardim de Infância.

Quer conhecer este magnífico apartamento?
Agende visita.

Daniela Pereira

Tel: +351913408472

Email: danielapereira@decisoesesolucoes.com



Características gerais

- Cozinha: Placa, Forno, Exaustor, Termo acumulador
- Termo acumulador
- Ano construção: 1993
- Área bruta privativa: 123
- Com estacionamento
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Orientação solar: Sul
- Garagem
- Lugar de Garagem
- Lareira
- Ar condicionado
- Área bruta dependente: 50
- Elevador
- Video porteiro
- Despensa
- Certificação energética: D
- Terraço
- Nº estacionamentos: 1

Daniela Pereira

Tel: +351913408472
Email: danielapereira@decisoesesolucoes.com