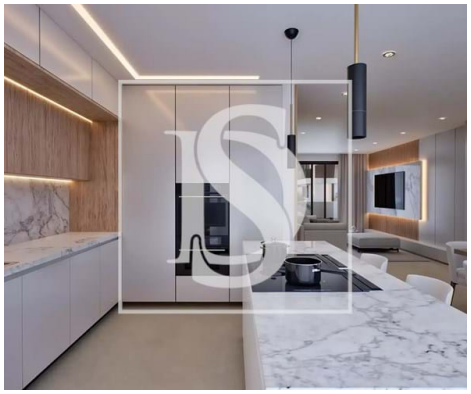
Carla Larangeira

Tel: 911142886

Email: carlalarangeira@decisoesesolucoes.com

Preço: 520 000 €



0	✖	140 m²	0 m²	✔	2026

Ref. DSCANDALALGARVE | Lagos

Invista no Algarve com conforto, exclusividade e valorização garantida!

Invista em sustentabilidade e eficiência energética a poucos minutos da Praia do Burgau.
Conforto e vida moderna.
O projeto Zion Oasis, foi desenhado para oferecer conveniência, privacidade e acesso exclusivo ao melhor do Algarve.

Com localização privilegiada em Almádena, você estará a minutos de campos de golfe, restaurantes premiados e praias deslumbrantes, tudo em um ambiente seguro e acolhedor.

Natureza ao seu alcance: Aproveite a serenidade de Almadena, com trilhas encantadoras e praias espetaculares a poucos minutos de distância.
Conveniência para todos: Amplo estacionamento disponível para você e seus visitantes, eliminando qualquer preocupação.
Lazer sob o sol: Desfrute de áreas externas projetadas para relaxar, socializar ou simplesmente aproveitar o clima ensolarado do Algarve.

São 36 Moradias em Banda: Tipologia T2+1 (140 m²) e T2 (124 m²) com Dois Pisos

AMI:

Tel: | Email:

Carla Larangeira

Tel: 911142886

Email: carlalarangeira@decisoesesolucoes.com

Almadena: uma aldeia com encanto no coração do Algarve.

Localizada no Barlavento Algarvio, Almadena é uma pitoresca aldeia que pertence à freguesia da Luz e ao município de Lagos.
Uma região em pleno crescimento, valorizada por suas belezas naturais e tranquilidade.

No Zion Oasis, você estará a poucos minutos de praias paradisíacas como Burgau e Luz, e a um passo das melhores atrações da região.

Explore a rica cultura de Lagos, com seu centro histórico, restaurantes Michelin e campos de golfe, a apenas 9 minutos de carro.

Aventure-se pelas belas paisagens ao redor, com fácil acesso a parques naturais, trilhas para caminhadas, o zoológico do Algarve e diversos pontos turísticos. E para sua comodidade, o Aeroporto de Faro está a apenas 45 minutos de distância.

A Valorização do Algarve

Mais de 56% em 3 anos
Nos últimos três anos, a região de Lagos, no Algarve, tem experimentado uma valorização expressiva no mercado imobiliário, com um aumento médio de 56% no valor das propriedades, segundo o relatório da Confidencial Imobiliário.

Essa tendência é impulsionada pela alta demanda por imóveis na região, especialmente por compradores internacionais atraídos pelo clima ameno, qualidade de vida e proximidade de praias renomadas e infraestrutura de alto padrão.

Para o projeto Zion Oasis, localizado em Almadena, a expectativa é de uma valorização significativa nos próximos anos, potencializada pela exclusividade do empreendimento e o crescimento contínuo da procura por segundas residências no Algarve. Com uma localização estratégica e uma oferta diferenciada, o Zion Oasis está posicionado para atender um público exigente e consolidar-se como um investimento seguro e rentável.

Tenha um atendimento personalizado com nossos comerciais.
Nossos consultores e parceiros imobiliários estão prontos para vos acompanhar em cada etapa do vosso projeto.

Cronograma estruturado com 4 fases principais:

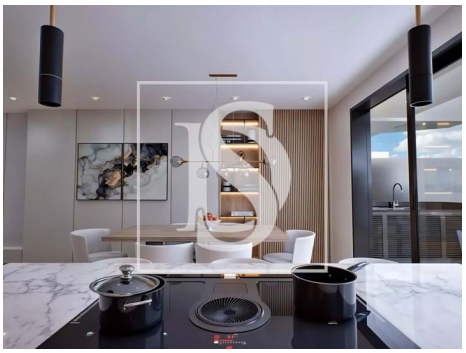
1. Início das obras (Abril/2025)
Preparação completa do terreno
Implementação da infraestrutura básica (elétrica, hidráulica e esgoto)
2. Instalação das casas (Junho/2025)
Execução das fundações
Construção das estruturas principais
Instalação das casas
3. Instalações e acabamentos (2026)
Finalização de acabamentos internos e externos
4. Conclusão (Setembro/2026)

Carla Larangeira

Tel: 911142886

Email: carlalarangeira@decisoesesolucoes.com

Emissão do Certificado de Conclusão
Vistoria e entrega das chaves
Assinatura da escritura definitiva



Características gerais

- Frigorífico
- Esquentador
- Aspiração central pré instalação
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Máquina de secar, Exaustor
- Ar condicionado
- Maquina lavar roupa
- Roupeiros
- Caixilharias Alumínio
- Estores Blackout
- Microndas
- Exaustor
- Radiadores: Elétrico
- Aquecimento Central: Pré-instalação
- Cozinha equipada
- Maquina lavar loiça
- Domótica pré instalação
- Chaves de acesso configuráveis
- Loiças Suspensas

AMI:

Tel: | Email:

Carla Larangeira

Tel: 911142886

Email: carlalarangeira@decisoesesolucoes.com

- Polibã
- Web Server
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Gás: Rede principal
- Pisos: 1
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Estores eléctricos
- Esgotos municipais
- Domótica
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Norte, Oeste
- Varanda
- Orientação: Exterior
- Garagem
- Lugar de Garagem
- Sensores Elétricos
- Ano construção: 2026
- Vista: Vista montanha, Vista cidade
- Condomínio fechado
- Lavandaria
- Propriedade em primeira linha
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Porta de segurança
- Certificação energética: Em curso
- Água da rede
- Licença turística
- Terraço
- Nº estacionamentos: 2

AMI:

Tel: | Email: