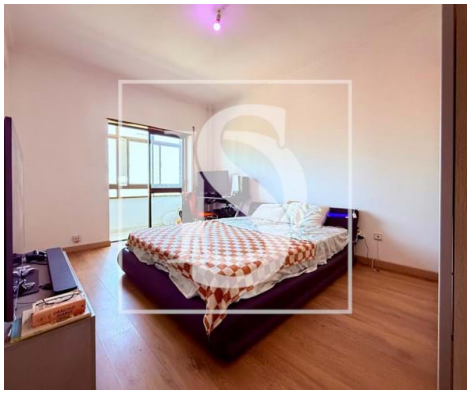
**Sara Nunes**

**Tel:** 928250148

**Email:** saranunes@decisoesesolucoes.com

## Preço: 238 000 €



| 2 | 1 | ✖ | 86 m² | 0 m² | ✖ | 1996 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** DSMTASN44 | Palmela

## Apartamento T2 com Varanda no Pinhal Novo

Bem-vindo a este encantador apartamento T2 localizado no Pinhal Novo. Este imóvel de dois quartos e uma casa de banho,  oferece uma área bruta de 96 m2.  Construído em 1996, este apartamento apresenta uma área privada de 90 m2 e uma varanda de 6 m2, ideal para usufruir dos finais de tarde e relaxar.

Localizado a poucos minutos de todo o tipo comércio, a destacar: restaurantes, transportes públicos e escolas, este apartamento proporciona uma combinação perfeita entre conforto, conveniência e acessibilidade.

O Pinhal Novo convida-o a explorar a sua rica história, desfrutar da sua gastronomia local e usufruir das oportunidades educacionais disponíveis nas proximidades. Venha descobrir um estilo de vida dinâmico e conveniente, onde o antigo e o novo se fundem harmoniosamente.

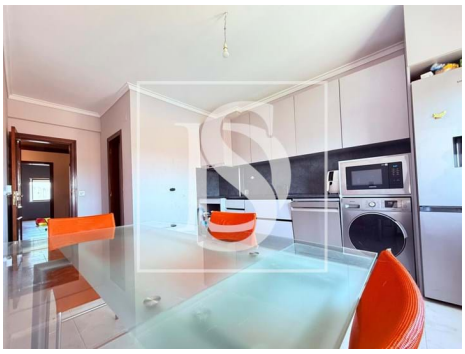
Agende uma visita e apaixone-se pela magia desta vila.

Ref: DSMTASN44

**Sara Nunes**

**Tel:** 928250148
**Email:** saranunes@decisoesesolucoes.com

CE: D
Área útil: 86m2
Área Bruta: 96m2
ICV: 3681
Licença AMI:11322



# Características gerais

- Cozinha: Placa, Forno, Exaustor, Termo acumulador
- Caixilharias Alumínio
- Polibã
- Proximidade: Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Restaurantes
- Área bruta dependente: 6
- Vista: Vista urbanização
- Marquise
- Água da rede
- Roupeiros
- Estores
- Resguardos de Polibã
- Ano construção: 1996
- Área bruta privativa: 90
- Gás: Rede principal
- Certificação energética: D
- Varanda

# Sara Nunes

**Tel:** 928250148

**Email:** saranunes@decisoesesolucoes.com