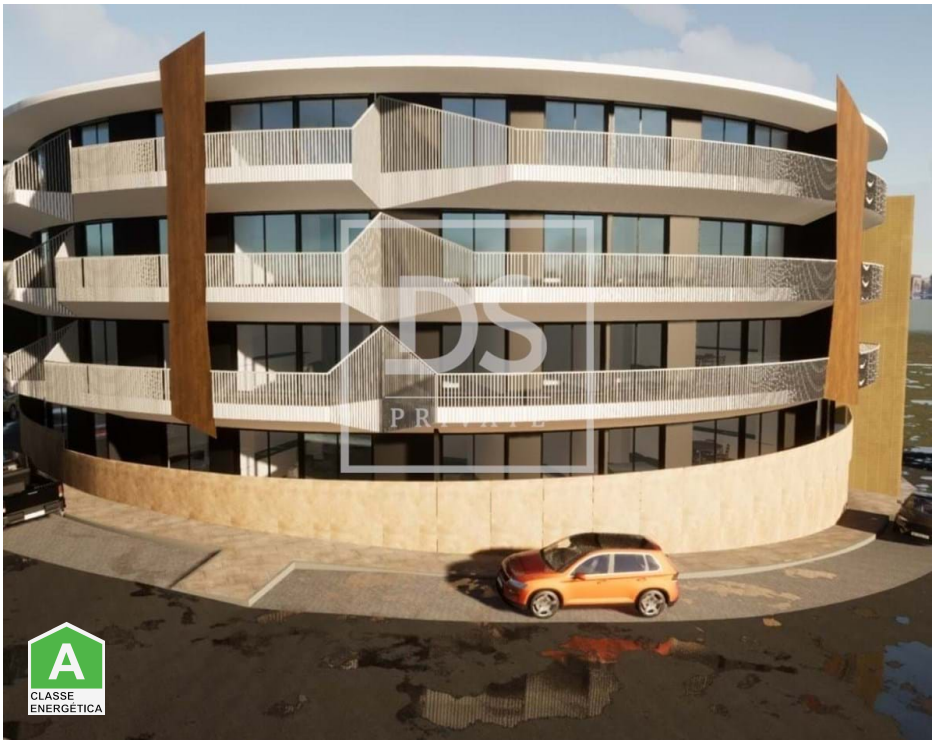
Isabel Vasconcelos

Tel: 938825412

Email: isabelvasconcelos@dsprivate.com

Preço: 188 000 €



1	1	✖	62,37 m²	0 m²	✔	2026

Ref. DSPVCAST5 | Viana do Castelo

T1 de Luxo com Vista Mar e Sobre Santa Luzia – Viana do Castelo

T1 de Luxo com Vista Mar e Sobre Santa Luzia – Viana do Castelo

Apresentamos este exclusivo apartamento T1, novo, com 62, 37 m², situado ao nível do rés-do-chão, numa das localizações mais privilegiadas de Viana do Castelo.

Este imóvel oferece vista dupla sobre o mar e o emblemático Monte de Santa Luzia, oferecendo o equilíbrio perfeito entre proximidade ao centro da cidade e a tranquilidade de um cenário natural envolvente.

O apartamento distingue-se pelos seus acabamentos de luxo, com destaque para a fachada em pedra natural, varanda privativa, e um lugar de garagem incluído.

Ideal para quem valoriza o conforto, a qualidade e a sofisticação em pleno coração do Alto Minho.

Uma verdadeira oportunidade para habitação própria ou investimento de prestígio.

AMI:

Tel: | Email:

Isabel Vasconcelos

Tel: 938825412

Email: isabelvasconcelos@dsprivate.com

Características gerais

- Área Bruta Privativa: 62,37
- Pisos: R/CHAO DTo Fr
- Sistema solar
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Portões eléctricos
- Curta distância a pé da praia
- Localização central
- Exaustor
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Norte, Este
- Varanda
- Ano construção: 2026
- Com estacionamento
- Vista: Vista mar, Vista montanha
- Elevador
- Estores eléctricos
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Porta de segurança
- Certificação energética: A
- Água da rede
- Gás: Rede principal

AMI:

Tel: | Email:

Isabel Vasconcelos

Tel: 938825412

Email: isabelvasconcelos@dsprivate.com

- Acesso a pessoas com dificuldades motoras
- Nº estacionamentos: 1
- Garagem

AMI:

Tel: | Email: