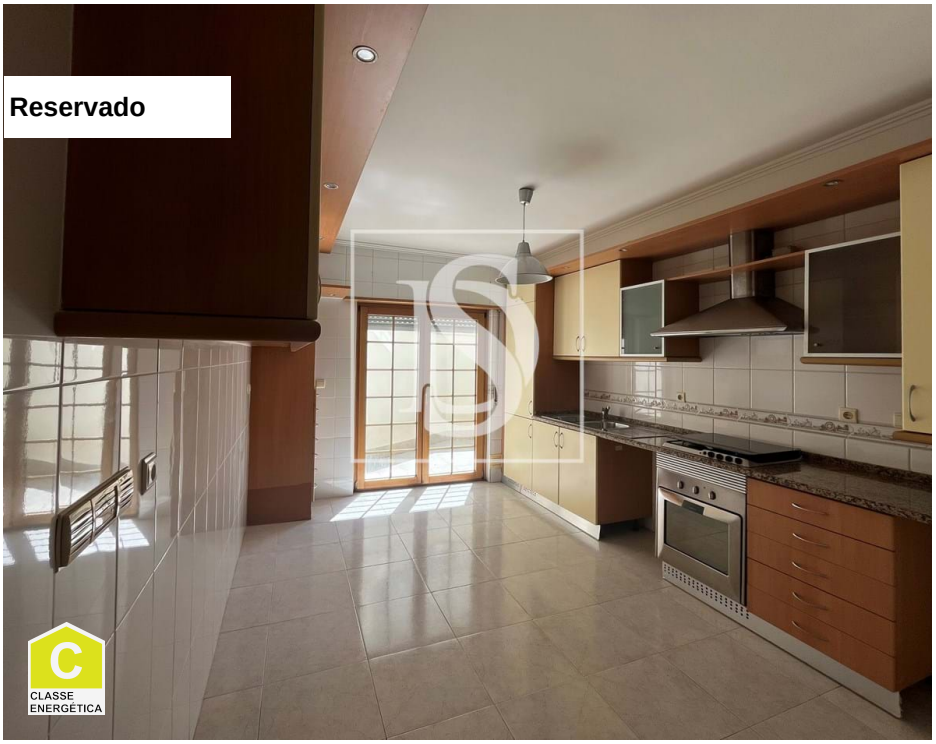
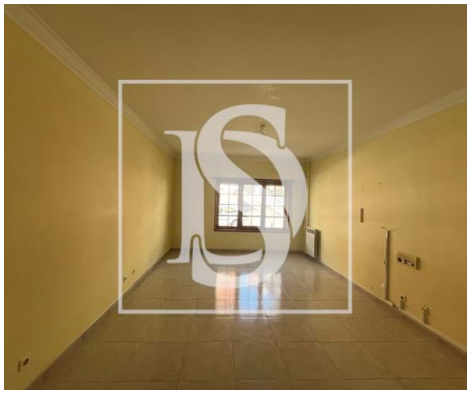
Salomé Rafael

Tel: 965644447

Email: salomerafael@decisoesesolucoes.com

Preço: 306 000 €





3	2	✖	118,22 m²	0 m²	✖	2001

Ref. DSCDRSR14 | Vila Franca de Xira

Descubra o Seu Refúgio Perfeito – T3 Luminoso com Garagem

Apresentamos este amplo apartamento T3 com 132 m², ideal para famílias ou para quem procura um estilo de vida tranquilo, funcional e próximo de tudo.

Localizado numa zona residencial calma da Castanheira do Ribatejo, este imóvel oferece o equilíbrio perfeito entre sossego e acessibilidade, com excelentes acessos a transportes, escolas, serviços e comércio local.

 Composição do imóvel:

- Sala ampla, ideal para momentos de convívio e descanso

- Cozinha com ótima disposição

- Três quartos espaçosos, sendo um deles suíte

- Duas casas de banho completas

Salomé Rafael

Tel: 965644447

Email: salomerafael@decisoesesolucoes.com

- Terraço privativo , perfeito para lazer ao ar livre

- Roupeiros embutidos que garantem funcionalidade e organização

- Dois lugares de garagem, com acesso direto

Com áreas generosas, excelente luz natural e distribuição prática, este apartamento foi pensado para proporcionar o máximo conforto no dia a dia.

 A envolvente é outro grande destaque: uma zona sossegada, com ambiente familiar, próxima da estação de comboios, escolas, supermercados e principais vias de acesso, facilitando a deslocação para Lisboa ou outras zonas envolventes.

Mais do que uma casa, esta é uma oportunidade para viver com espaço, tranquilidade e comodidade numa das zonas mais práticas da periferia lisboeta.

Este é mais do que um apartamento — é uma oportunidade para viver com espaço, tranquilidade e bem-estar. Marque já a sua visita!

Salomé Rafael

Tel: 965644447

Email: salomerafael@decisoesesolucoes.com

Características gerais

- Esquentador
- Ano construção: 2001
- Área bruta dependente: 36,89
- Vista: Vista urbanização
- Pisos: 5
- Arrecadação
- Vidros duplos
- Localização central
- Terreno vedado
- Varanda
- Nº estacionamentos: 2
- Proximidade: Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil, Restaurantes, Campo
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Área bruta privativa: 132,81
- Elevador
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Certificação energética: C
- Terraço
- Lugar de Garagem