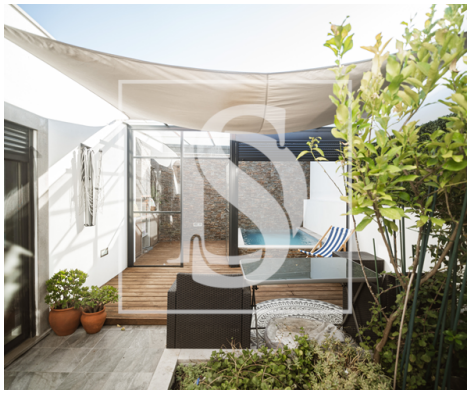
Tiago Pão Duro

Tel: 964607177

Email: tiagopaoduro@decisoesesolucoes.com

Preço: 264 000 €



2	1	✔	67,13 m²	132,8 m²	✖	2024

Ref. DSSTRTP66 | Santarém

Moradia térrea com piscina, churrasqueira e ar-condicionado em todas as divisões

N/Refª DSSTRTP66 (TPD)

MORADIA TÉRREA COM PISCINA, CHURRASQUEIRA E AR CONDICIONADO EM TODAS AS DIVISÕES

Com o tempo quente esta moradia tem aquilo que muita gente sonha… mas que nem toda a gente valoriza.
Porque esta casa não é para todos, é para quem sabe viver bem, reconhece o conforto e está preparado para investir num espaço com qualidade.

Localizada a apenas 5 minutos do centro de Santarém, esta moradia térrea foi totalmente restaurada no ano passado. Está como nova, com acabamentos modernos, excelente isolamento e pronta a habitar, sem stress, sem obras.

Tem uma sala com cozinha em open-space, moderna e equipada, perfeita para receber e estar em família.
O quarto principal tem suite, o segundo quarto tem um closet cheio de arrumação, e ainda há um sótão

Tiago Pão Duro

Tel: 964607177

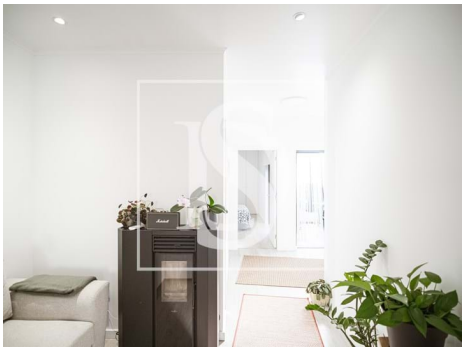
Email: tiagopaoduro@decisoesesolucoes.com

que pode ser adaptado a escritório, sala ou zona de lazer.

Em termos de conforto, está tudo pensado: ar condicionado em todas as divisões, vidros duplos, isolamento térmico, uma salamandra a pellets para os dias frios e um termossifão eficiente que ajuda na poupança de energia.

No espaço exterior, o que faz a diferença: deck, churrasqueira e piscina. Um espaço exterior com alma, ideal para aproveitar o verão em grande, com privacidade e qualidade.

“Somos intermediários de crédito vinculado autorizado pelo Banco de Portugal (Licença Nº 0006636), e podemos fazer a gestão do seu processo de financiamento, sem custos e sempre com as melhores soluções do mercado, com acompanhamento pré e pós -escritura.
AMI 18057
A informação disponibilizada, não dispensa a sua confirmação nem pode ser considerada vinculativa!”



Características gerais

- Ar condicionado
- Barbecue
- Área bruta dependente: 1,05
- Piscina
- Ano construção: 2024
- Área bruta privativa: 75,03

Tiago Pão Duro

Tel: 964607177

Email: tiagopaoduro@decisoesesolucoes.com

• Certificação energética: D