Alexandra Rodrigues

Tel: +351 912 972 203

Email: alexandrarodrigues@dsprivate.com

Preço: 1 500 000 €

3	3	✖	127,6 m²	0 m²	✔	2025

Ref. DSPDAVILLAAGR25 | Lisboa

Charmoso T3 Largo S. Sebastião, Avenidas Novas

O Ed. Almirante Tridente, nas Avenidas novas, próximo do Palácio Vilava, Av. António Augusto de Aguiar, El Corte Inglés e a Fundação Calouste Gulbenkian, oferece uma qualidade de vida ímpar, aliando a tranquilidade à comodidade urbana.
A sua total remodelação preservou o charme clássico e incorporou as mais recentes tecnologias e tendências arquitectónicas.

Conclusão da obra: Dezembro 2025

Alexandra Rodrigues

Tel: +351 912 972 203

Email: alexandrarodrigues@dsprivate.com

Características gerais

- Aquecimento
- Maquina lavar loiça
- Microndas
- Chão aquecido
- Cozinha equipada
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Máquina de secar, Exaustor
- Vidros Triplos
- Proximidade: Aeroporto, Zona comercial, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil, Restaurantes, Cidade
- Área Bruta Dependente: 17
- Pisos: 5
- Com estacionamento
- Maquina lavar roupa
- Frigorífico
- Roupeiros
- Aspiração central
- Closet
- Loiças Suspensas
- Janelas Oscilo-batente
- Área Bruta Privativa: 150
- Ano construção: 2025
- Lavandaria
- Vista: Vista cidade
- Alarme

Alexandra Rodrigues

Tel: +351 912 972 203

Email: alexandrarodrigues@dsprivate.com

- Video porteiro
- Elevador
- Despensa
- Bar
- Localização central
- Exaustor
- Porta de segurança
- Varanda
- Ano de renovação: 2025
- Nº estacionamentos: 1
- Portão de garagem eléctrico
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Água da rede
- Gás: Rede principal
- Garagem