Eugénia Gomes

Tel: 964607177

Email: eugeniagomes@decisoesesolucoes.com

Preço: 389 000 €

2	2	✖	85,33 m²	66,99 m²	✖	2025

Ref. DSSTREG65 | Odivelas

Moradia T2 Nova | Centro de Odivelas | Localização de Excelência

N/Refª DSSTRE65 (EG)

Moradia T2 Nova | Centro de Odivelas | Modernidade, Conforto com Design Moderno e Acabamentos de Excelência | Localização de Excelência

Descubra esta encantadora moradia T2 nova, distribuída por rés do chão e 1.º andar, onde cada detalhe foi pensado para proporcionar conforto, funcionalidade e qualidade de vida.

No rés do chão, a zona social em open space integra sala e cozinha, num ambiente moderno e luminoso. A cozinha está completamente equipada com eletrodomésticos de topo: placa de indução, forno, exaustor, frigorífico, máquina de lavar loiça e máquina de lavar e secar roupa. Este piso conta ainda com um wc social e móveis de arrumação embutidos, que valorizam a organização e a estética do espaço.

As escadas em madeira, com arrumação inteligente integrada, conduzem ao 1.º andar, onde encontrará dois quartos confortáveis e um wc com base de duche, móvel e espelho com luz LED.

Eugénia Gomes

Tel: 964607177

Email: eugeniagomes@decisoesesolucoes.com

Com janelas em PVC com corte térmico e vidros duplos, tetos falsos com luzes embutidas em toda a casa e acabamentos de elevada qualidade, esta moradia alia design contemporâneo à eficiência energética e ao conforto.

No exterior, poderá usufruir de um agradável logradouro nas traseiras, com uma casa de arrumações prática e discreta.

Localização privilegiada no coração de Odivelas, junto à Casa da Juventude, ao Lindíssimo Jardim da Música, à escola primária, à Câmara Municipal e a todos os serviços essenciais — tudo a escassos minutos a pé. E, surpreendentemente, numa zona muito tranquila, ideal para viver com qualidade e serenidade, no centro da cidade.

Esta é uma oportunidade única para viver com conforto, estilo e conveniência, num dos locais mais procurados de Odivelas.

“Somos intermediários de crédito vinculado autorizado pelo Banco de Portugal (Licença Nº 0006636), e podemos fazer a gestão do seu processo de financiamento, sem custos e sempre com as melhores soluções do mercado, com acompanhamento pré e pós -escritura.
AMI 18057
A informação disponibilizada, não dispensa a sua confirmação nem pode ser considerada vinculativa!”

Eugénia Gomes

Tel: 964607177

Email: eugeniagomes@decisoesesolucoes.com

Características gerais

- Ano construção: 2025
- Área bruta privativa: 56,38
- Certificação energética: B