Mário Teixeira

Tel: +351912490743

Email: marioteixeira@decisoesesolucoes.com

Preço: 269 000 €

3	2	✖	148 m²	262 m²	✔	2003

Ref. DSBRGNMT98 | Vila Nova de Famalicão

Moradia Germinada T3

Moradia Geminada T3 com Garagem para 4 Carros em Lemenhe!
Apresentamos esta fantástica moradia geminada T3, situada em Lemenhe – uma zona calma e residencial, a poucos minutos do centro de Famalicão e com excelentes acessos a Braga.

Com 250m² de área bruta e inserida num lote de 262m², esta casa oferece espaço, conforto e funcionalidade para toda a família!

 Destaques:
3 quartos amplos com ótima luminosidade

2 casas de banho modernas e funcionais

Sala espaçosa, perfeita para momentos em família

Cozinha prática, com acesso ao exterior

AMI: 14573 | Avenida D. João II, nr. 66, 4715-304, Braga

Tel: 914501602 | Email: alexandreoliveira@decisoesesolucoes.com

Mário Teixeira

Tel: +351912490743
Email: marioteixeira@decisoesesolucoes.com

Garagem generosa para 4 viaturas – ideal para quem valoriza espaço extra

Espaço exterior com potencial para jardim, churrasqueira ou zona de lazer

Construída em 2003, encontra-se em excelente estado de conservação, pronta a habitar!

 Localização:
Zona tranquila e familiar

A poucos minutos de Famalicão, Braga e acessos rápidos à autoestrada

Serviços e escolas nas proximidades

 Esta é a oportunidade ideal para quem procura qualidade de vida num ambiente calmo, sem abdicar da proximidade urbana.

Agende já a sua visita!
Esta pode ser a casa dos seus sonhos – não a deixe escapar!

Características gerais

- Frigorífico
- Microndas

Mário Teixeira

Tel: +351912490743

Email: marioteixeira@decisoesesolucoes.com

- Esquentador
- Cozinha: Forno, Frigorífico, Arca frigorífica, Microondas, Lava-louças, Exaustor, Esquentador
- Proximidade: Farmácia, Transportes Públicos, Parque infantil, Restaurantes, Campo
- Área bruta dependente: 85
- Vista: Vista campo
- Arrecadação
- Área de estacionamento
- Vistas panorâmicas
- Água da rede
- Terraço
- Nº estacionamentos: 4
- Exaustor
- Lareira
- Ano construção: 2003
- Área bruta privativa: 165
- Cave
- Localização sossegada
- Terreno vedado
- Certificação energética: E
- Varanda
- Garagem
- Lugar de Garagem