Carolina Magalhães

Tel: 915786264

Email: anammagalhaes@decisoesesolucoes.com

Preço: 213 000 €

2	2	✖	86 m²	0 m²	✔	2000

Ref. DSTRF002 | Trofa

Apartamento T1+1 - S. Romão do Coronado (Trofa)

Apartamento T1+1 com Excelentes Áreas em S. Romão do Coronado – Trofa

Descubra este encantador apartamento T1+1, com 111m², localizado em S. Romão do Coronado, no concelho da Trofa. Em bom estado de conservação, este imóvel é ideal para quem procura conforto, espaço e comodidade numa zona bem servida de serviços e transportes.

O apartamento dispõe de:

- Cozinha mobilada e parcialmente equipada
- Zona de lavandaria
- Despensa funcional
- Recuperador de calor na sala, garantindo conforto nos dias mais frios

Carolina Magalhães

Tel: 915786264

Email: anammagalhaes@decisoesesolucoes.com

Roupeiros embutidos

Varanda generosa

Garagem fechada, oferecendo segurança e arrumação extra

Com boas áreas em todas as divisões, este T1+1 adapta-se perfeitamente às necessidades de jovens casais, pequenas famílias ou mesmo para investimento.

Localização privilegiada, com uma vasta oferta de serviços nas proximidades:

Estação de comboios a apenas 1 minuto

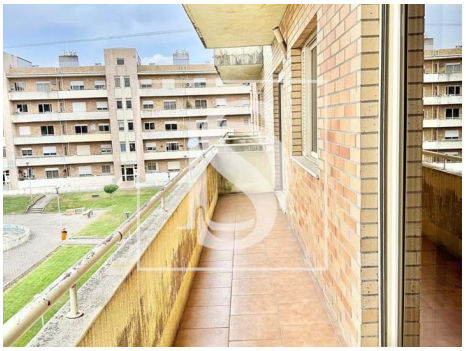
Escolas, farmácia, centro de saúde e ATM

Cafés, restaurantes, pastelarias e espaços verdes

Correios e outros serviços essenciais a curta distância

Não perca esta oportunidade de viver com conforto e praticidade numa zona em crescimento, com excelentes acessos à cidade e tranquilidade para o dia a dia.

Agende já a sua visita!



Carolina Magalhães

Tel: 915786264
Email: anammagalhaes@decisoesesolucoes.com

Características gerais

- Esquentador
- Cozinha: Placa, Exaustor, Esquentador
- Roupeiros
- Banheira simples
- Polibã
- Proximidade: Restaurantes, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Ano construção: 2000
- Área bruta privativa: 95
- Portões eléctricos
- Lavandaria
- Video porteiro
- Despensa
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Varanda
- Nº estacionamentos: 1
- Exaustor
- Lareira com recuperador de calor
- Estores
- Janela
- Jardim
- Jardim
- Área bruta dependente: 16
- Vista: Vista jardim
- Elevador
- Marquise
- Portão de garagem eléctrico
- Esgotos municipais
- Localização central
- Certificação energética: C
- Garagem