Durval Borges

Tel: 967685310

Email: durvalborges@decisoesesolucoes.com

Preço: 850 000 €

3	4	✖	217,9 m²	579 m²	✔	2025

Ref. DSBRGLDB264 | Braga

Moradia Premium T3+1 com piscina em Braga

Viva com conforto, tecnologia e exclusividade às portas do Parque das Sete Fontes

Apresentamos esta moradia nova, integrada num loteamento exclusivo, localizadas numa zona residencial tranquila e valorizada de Braga, com acesso rápido ao centro da cidade.

Cada unidade foi projetada para oferecer o equilíbrio perfeito entre design contemporâneo, eficiência energética e conforto diário, com destaque para a piscina privativa, o jardim com rega automática e as amplas divisões distribuídas em tipologia T3+1.

Diferenciais que fazem a diferença:

Sistema de domótica e segurança com alarme e videovigilância

Painéis solares e bomba de calor para águas quentes sanitárias

Piso radiante com VMC de duplo fluxo para climatização eficiente

AMI: 20809 | Rua D. Rodrigo da Cunha 34 , 4715-179, Braga

Tel: +351915200620 | Email: dsliberdadeleads@gmail.com

Powered by CASAFARI CRM

Durval Borges

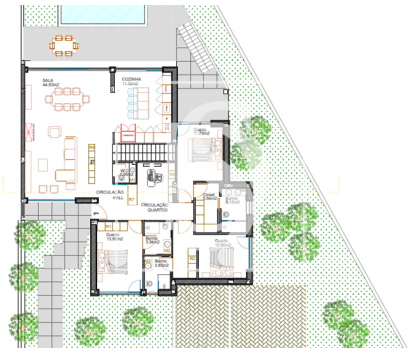
Tel: 967685310

Email: durvalborges@decisoesesolucoes.com

Eletrodomésticos Bosch incluídos: forno, placa, micro-ondas, combinado, máquina de lavar loiça e mais

Iluminação embutida LED, closets espaçosos e acabamentos de excelência

Com valores a partir de 820.000€, estas moradias representam uma oportunidade rara de viver com conforto, sofisticação e privacidade, num dos bairros mais promissores de Braga.



Características gerais

- Ano construção: 2025
- Vista: Vista cidade, Vista urbanização
- Video porteiro
- Estores eléctricos
- Localização sossegada
- Orientação solar: Norte, Sul, Oeste
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Arrecadação
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Certificação energética: A+
- Garagem